

Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

= = =ACTA NUM. 23.- En la Ciudad de Colima, Capital del Estado del mismo nombre, siendo las 08 horas con 09 minutos del día **28 de febrero de 2025**, se reunió el H. Ayuntamiento Constitucional de Colima, en el Auditorio Municipal "Gral. Manuel Álvarez", presidido por el **MTRO. RIULT RIVERA GUTIÉRREZ**, para celebrar **Sesión Ordinaria**, de conformidad con el siguiente:--

-----Orden del Día-----

- I. **Lista de asistencia.**-----
- II. **Declaración de quórum legal e instalación legal de la Sesión.**-----
- III. **Lectura y aprobación en su caso, del Orden del Día.**-----
- IV. **Lectura y aprobación en su caso, de las Actas de Cabildo N° 21 y 22.**-----
- V. **Lectura, discusión y aprobación en su caso, del Dictamen que autoriza remitir al H. Congreso del Estado de Colima, la Cuenta Anual Consolidada del Ejercicio Fiscal 2024.**-----
- VI. **Lectura, discusión y aprobación en su caso, del Dictamen por el que se autoriza, realizar el festival "COLIMA SABE BIEN 2025" durante los días 14, 15 y 16 de marzo del 2025.**-----
- VII. **Lectura, discusión y aprobación en su caso, del Dictamen por el que se aprueba el PROGRAMA PARCIAL DE URBANIZACIÓN CARSOL CHEVROLET COLIMA, ubicado en cruce de Avenida Tecnológico y la calle Amado Nervo, de esta Ciudad.**-----
- VIII. **Lectura, discusión y aprobación en su caso, del Dictamen por el que se aprueba la Incorporación Municipal Anticipada del Fraccionamiento Residencial ETHEREUM By Vista Hermosa, ubicado al Norte de la Ciudad.**-----
- IX. **Lectura, discusión y aprobación en su caso, del Dictamen que aprueba la Convocatoria para la Elección de las mesas directivas de los Comités de Participación Ciudadana del Municipio de Colima 2025 – 2027.**-----
- X. **Asuntos Generales.**-----
- XI. **Clausura.**-----

PRIMER PUNTO.- Al pasar lista de asistencia, manifestaron su presencia el Presidente Municipal, Mtro. Riult Rivera Gutiérrez, la Síndica Municipal, Dra. Itzel Sarahí Ríos de la Mora y los CC. Regidoras y Regidores: Mtro. Edgar Osiris Alcaraz Saucedo, Licda. Alondra Isabel López Alonso, Licda. Claudia Janeth Farías López, Lic. Emilio Rosario Aldorica Pulido, Profra. Ana Isabel Flores Viera, C. Azucena López Legorreta, Licda. Diana Gabriela Vizcaino Aguirre, Lic.



Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

Juan Carlos Gómez Díaz y el Mtro. Federico Rangel Lozano. Con la asistencia vía remota del Regidor Lic. Francisco Javier Bravo Gallardo y de la Regidora C. Elia Margarita Moreno González.-----

SEGUNDO PUNTO.- Habiendo quórum legal, se declaró formalmente instalada la Sesión.-----

TERCER PUNTO.- El Secretario del Ayuntamiento, dio lectura al Orden del Día previsto para esta Sesión.-----

Con fundamento en el párrafo Segundo del Artículo 76 del Reglamento del Gobierno Municipal de Colima, la Síndica Municipal, Dra. Itzel Sarahí Ríos de la Mora, solicitó se retire del Orden del Día, el siguiente asunto:-----

• Dictamen que autoriza remitir al H. Congreso del Estado de Colima, la Cuenta Anual Consolidada del Ejercicio Fiscal 2024.-----

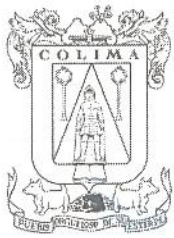
Así mismos solicitó se incluya Orden del Día, el siguiente:-----

• Dictamen por el que se autoriza suscribir Convenio de Colaboración entre el Municipio de Colima y la Universidad Multitécnica Profesional.-----

La modificación al Orden del Día, fue aprobada por unanimidad de votos, para quedar como se indica a continuación:-----

-----Orden del Día-----

- I. Lista de asistencia.-----
- II. Declaración de quórum legal e instalación legal de la Sesión.-----
- III. Lectura y aprobación en su caso, del Orden del Día.-----
- IV. Lectura y aprobación en su caso, de las Actas de Cabildo N° 21 y 22.-----
- V. Lectura, discusión y aprobación en su caso, del Dictamen por el que se autoriza, realizar el festival "COLIMA SABE BIEN 2025" durante los días 14, 15 y 16 de marzo del 2025.-----
- VI. Lectura, discusión y aprobación en su caso, del Dictamen por el que se aprueba el PROGRAMA PARCIAL DE URBANIZACIÓN CARSOL CHEVROLET COLIMA, ubicado en cruce de Avenida Tecnológico y la calle Amado Nervo, de esta Ciudad.-----
- VII. Lectura, discusión y aprobación en su caso, del Dictamen por el que se aprueba la Incorporación Municipal Anticipada del Fraccionamiento Residencial ETHEREUM By Vista Hermosa, ubicado al Norte de la Ciudad.-----



H. AYUNTAMIENTO
DE COLIMA

Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

- VIII. Lectura, discusión y aprobación en su caso, del Dictamen que aprueba la Convocatoria para la Elección de las mesas directivas de los Comités de Participación Ciudadana del Municipio de Colima 2025 – 2027.**-----
- IX. Lectura, discusión y aprobación en su caso, del Dictamen por el que se autoriza suscribir un Convenio de Colaboración entre el Municipio de Colima y la Universidad Multitécnica Profesional.**-----
- X. Asuntos Generales.**-----
- XI. Clausura.**-----

CUARTO PUNTO.- En virtud de que las Actas N° 21 y 22 fueron entregadas con anticipación, el C. Presidente Municipal, solicitó al Cabildo la dispensa de la lectura, misma que fue aprobada por unanimidad de votos.-----
Acto seguido, se puso a consideración del Cabildo las Actas N° 21 y 22, las cuales fueron aprobadas por unanimidad de votos.-----

QUINTO PUNTO.- El Regidor Mtro. Federico Rangel Lozano, Presidente de la Comisión de Educación, Cultura y Recreación, dio lectura al dictamen por el que se autoriza realizar el festival “COLIMA SABE BIEN 2025”, durante los días 14, 15 y 16 de marzo del 2025, el cual se transcribe a continuación:-----

H. CABILDO DEL MUNICIPIO DE COLIMA
PRESENTE.

Las **COMISIONES CONJUNTAS DE EDUCACIÓN, CULTURA Y RECREACIÓN; DE HACIENDA MUNICIPAL; DE COMERCIOS, MERCADOS Y RESTAURANTES; y DE PATRIMONIO MUNICIPAL**, en cumplimiento a lo dispuesto por los Artículos, 90 fracción II y 94 fracción I, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Colima; así como los Artículos 42, 45 fracción I inciso a) y, 53 de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, así como en las funciones y atribuciones que les confieren los artículos 105, 106, 109, 113, 114 y 115 del Reglamento del Gobierno Municipal de Colima, y

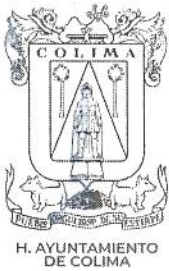
CONSIDERANDO

PRIMERO.- Que mediante memorándum No. S-090/2025, de fecha 04 de febrero del año 2025, suscrito por el LIC. J. FRANCISCO ANZAR HERRERA, Secretario del H. Ayuntamiento y turnado a estas Comisiones para su análisis y resolución ante el Pleno del Cabildo, la petición derivada del memorándum No. 02.DGDESH.053/2025, de fecha 04 de febrero del año 2025, suscrito por el Lic. Jonatan Israel Sánchez Peregrina, Director General de Desarrollo Económico, Social y Humano y la C.P. Susana Romero Castrejón Tesorera Municipal, en el que solicitan se someta a consideración del H. Cabildo, la solicitud para que se declare Recinto Ferial la Av. Venustiano Carranza esquina con Av. De los Diamantes hasta Av. Venustiano Carranza esquina con paseo de los Jazmines y el Jardín 500 Años para la realización del festival **COLIMA SABE BIEN**, los días 14, 15 y 16 de febrero del 2025, como propuesta inicial.

Sin embargo, por así convenir para la organización de dicho festival, de manera económica, en reunión de cabildo de acordó que se cambie de fecha de febrero, **para que se lleve a cabo los mismos días 14, 15 y 16 del mes de marzo de 2025**, de igual forma, se informó de manera económica a estas comisiones conjuntas que se reubicará dicho festival, **para realizarse en el Jardín de la Paz, ubicado entre las calles Ruiseñor y Palma Areca, en la colonia Santa Bárbara, así como en las calles contiguas, en esta Ciudad de Colima.**

SEGUNDO.- COLIMA SABE BIEN, es un proyecto totalmente diseñado por LUMYCA para resaltar la riqueza culinaria de nuestro municipio y posicionarlo como un referente en la escena gastronómica y cultural en colaboración con CANIRAC y embotelladora de Colima S.A. de C.V.

El objetivo de este evento es contribuir al desarrollo económico y social del Municipio de Colima, consolidando un espacio que promueve el talento local, fortalezca la identidad cultural y proyecte al municipio a nivel regional y nacional.



Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

El Gobierno Municipal que encabeza el Presidente Municipal Riult Rivera Gutiérrez, ha declarado el interés por la conservación y promoción de dicho festival, que permite, a su vez la promoción de nuestro municipio, el fomento económico, social y cultural, el fortalecimiento de los lazos familiares y por supuesto, la recuperación del espacio público.

No obstante esta administración garantiza uno de los principios fundamentales en la ejecución de los recursos públicos: la rendición de cuentas.

TERCERO.- Resulta necesario otorgar forma legal a COLIMA SABE BIEN. El cual se desarrollará los días 14, 15 y 16 de marzo del año 2025, con lo cual se solicita:

A) Se autorice y declare Recinto Ferial los siguientes espacios públicos:

/ **Jardín de la Paz**, ubicado entre las calles Ruiseñor y Palma Areca, en la colonia Santa Bárbara, así como en las calles contiguas al mismo.

Lo anterior, con fundamento en el artículo 67 Reglamento para el Comercio en Mercados, Tianguis, Vía y Espacios Públicos del Municipio de Colima, que a la letra señala: **"Cuando se trate de eventos públicos que se pretendan desarrollar en vías o espacios públicos restringidos, el H. Cabildo autorizará el uso y solo por el tiempo que dure el evento"**

De igual manera, se pide la autorización para efectuar el cobro de los derechos, productos y aprovechamientos dentro del Recinto Ferial en el periodo comprendido dentro de los días 14, 15 y 16 de marzo de 2025, conforme a lo siguiente:

CONCEPTO	FUNDAMENTO	CUOTA
Uso de vías públicas	Ley de Hacienda para el Municipio de Colima, Artículo 88, fracción VI, inciso C.	0.15 veces del valor de la Unidad de Medida y Actualización vigente, por día, por metro lineal de frente.
Permiso provisional para la venta y/o consumo de bebidas alcohólicas	Ley de Hacienda para el Municipio de Colima, Artículo 81, inciso f), numeral 10.	De 00.00 a 30.00 veces del valor de la Unidad de Medida y Actualización vigente, dentro del Recinto Ferial del Evento COLIMA SABE BIEN
Derechos por la recolección de residuos sólidos, en camiones de forma exclusiva para el evento	Ley de Hacienda para el Municipio de Colima, Artículo 96, Fracción III	2.48 veces del valor de la Unidad de Medida y Actualización vigente, por tonelada o fracción.

B). Se autorice al Presidente Municipal, Síndica Municipal, Secretario del Ayuntamiento, Oficial Mayor, Tesorera Municipal y titulares de las dependencias que tienen reconocidas atribuciones en materia de promoción económica, turística y cultural, la suscripción de contratos de adquisición y/o arrendamientos de bienes y servicios, convenios, convenios de patrocinio y/ de aportaciones y acuerdos con otras dependencias de cualquier orden de gobierno o con personas físicas o morales, para la realización del evento "COLIMA SABE BIEN", para el ejercicio 2025.

En el caso de convenios de patrocinio y/o de aportaciones, se solicita que se autorice su suscripción para que los recursos de terceros que se acuerden puedan recibirse bajo las siguientes modalidades:

I.- Que se otorguen de manera directa por parte del patrocinador en el pago de bienes o servicios para la realización del "COLIMA SABE BIEN 2025".

II.- Que se entreguen al Municipio que los recibirá en calidad de fondos de terceros como ingresos no presupuestarios, previo convenio que autorice la venta y/o promoción y/o comercialización de sus productos dentro del Recinto Ferial; y

III.- Que se entreguen en especie para los fines del COLIMA SABE BIEN 2025.

En el caso de que suscriban contratos o convenios para la promoción de los convenios de patrocinio y/o de aportaciones, se autorice entregar como compensación al proveedor de los servicios, un porcentaje del total del monto convenido a favor del Municipio, que en ningún caso será mayor al quince por ciento.

C). Se autorice a la Oficial Mayor y la Tesorería Municipal realizar las adecuaciones en el presupuesto de Egresos para el Ejercicio Fiscal 2025 que se requieran para solventar las obligaciones que se desprendan de los instrumentos suscritos de conformidad del apartado B inmediato anterior, así como a la Tesorería Municipal a considerar las previsiones presupuestales que procedan a fin de cumplir con las obligaciones anuales que deban pagarse en el ejercicio fiscal 2025, en el proyecto de presupuesto de egresos para ese año candelario.

D). Se autorice el cobro, de conformidad a lo establecido en la Ley de Hacienda para el Municipio de Colima, de:



H. AYUNTAMIENTO
DE COLIMA
Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

- I. Derechos por el uso de vía pública;
 - II. Derechos por la venta y consumo de bebidas alcohólicas;
 - III.-Derechos por la recolección de residuos sólidos; y
- Por lo anteriormente expuesto y fundado, estas Comisiones Municipales tienen a bien someter a consideración del H. Cabildo el siguiente:

ACUERDO

PRIMERO. Es de aprobarse y se aprueba declarar Recinto Ferial para la realización del festival “COLIMA SABE BIEN 2025” durante los días 14, 15 y 16 de marzo del 2025, los siguientes espacios públicos:

- I. **Jardín de la Paz**, ubicado entre las calles Ruiseñor y Palma Areca, en la colonia Santa Bárbara, así como en las calles contiguas al mismo.

Para la realización de las actividades, en los términos señalados en los considerandos del presente dictamen. Por lo que, para efectos de la seguridad de los asistentes a los eventos y desarrollo de los mismos, se cerrará la circulación vehicular en las vialidades colindantes con los espacios señalados con anterioridad, dentro de los horarios que, para tal efecto solicite la Dirección General de Desarrollo Económico, Social y Humano a la Dirección General de Seguridad Pública y Policía Vial.

SEGUNDO. Para efectos del cobro de las contribuciones por aprovechamientos, derechos de usos de vía pública y por la venta y consumo de bebidas alcohólicas, así como productos. De conformidad a lo dispuesto a la Ley de Hacienda para el Municipio de Colima, así como el cobro de productos señalados en el Considerando TERCERO del presente punto de acuerdo. Se deberá cobrar los montos al amparo de los siguientes conceptos y fundamentos:

CONCEPTO	FUNDAMENTO	CUOTA
Uso de vías públicas	Ley de Hacienda para el Municipio de Colima, Artículo 88, fracción VI, inciso C.	0.15 veces del valor de la Unidad de Medida y Actualización vigente, por día, por metro lineal de frente.
Permiso provisional para la venta y/o consumo de bebidas alcohólicas	Ley de Hacienda para el Municipio de Colima, Artículo 81, inciso f), numeral 10.	De 00.00 a 30.00 veces del valor de la Unidad de Medida y Actualización vigente, dentro del Recinto Ferial del Evento COLIMA SABE BIEN.
Derechos por la recolección de residuos sólidos, en camiones de forma exclusiva para el evento	Ley de Hacienda para el Municipio de Colima, Artículo 96, Fracción III	2.48 veces del valor de la Unidad de Medida y Actualización vigente, por tonelada o fracción.

TERCERO. Para efectos del cobro y organización del evento, se autoriza al Presidente Municipal, Síndica Municipal y al Secretario del H. Ayuntamiento, a suscribir acuerdos de colaboración, convenios o contratos tendientes a cumplir con lo aquí autorizado.

CUARTO. Notifíquese la aprobación del presente acuerdo con los CC. Tesorera Municipal, Oficialía Mayor y al Director General de Desarrollo Económico, Social y Humano, para que continúen con los trámites correspondientes. Dado en el Salón de Cabildo del Honorable Ayuntamiento, en la Ciudad de Colima, Colima, a los 24 veinticuatro días del mes de febrero del año 2025.

La Regidora C. Azucena López Legorreta, comentó lo siguiente: Gracias, buen día a todas y a todos los presentes, a los que nos siguen a través de las redes sociales, compañeros municipales, Síndica, Presidente y Secretario Anzar, buen día. Agradecerles y felicitar por este tipo de eventos que se hacen en coordinación con la CANIRAC, me parece que abona a la economía local, también son lucidores los destinos, o los favorecidos, también con este tipo de eventos. Sin embargo, quiero hacer un apunte, he comentado con el Secretario, Lic. Francisco Anzar, me ha confirmado que se ha platicado con los vecinos, quienes en su mayoría están de acuerdo con la realización de este festival en el jardín de La Paz, esperando que así



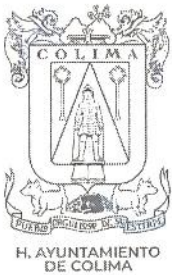
Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

sea, con el voto de confianza que nos merece, y también puntualizando que tome en cuenta que si este jardín va a tener este tipo de actividades que también se le considere como parte importante en la recuperación de espacios. Las losas están generalmente vulneradas por las raíces de los árboles y también el peso que le pudieran poner al ingresar con maquinaria o con vehículos para poder montar el festival, nada más pedirle, de favor, Presidente, que sean cuidadosos con el área y que en todo caso, sea un compromiso de este Ayuntamiento, de este Cabildo, el que se mejorará el parque en su generalidad, las bancas, las losas y el arbolado, para que sea una retribución al mismo parque y a los vecinos, es cuánto.-----

La Regidora, Profra. Isabel Flores Viera, mencionó: Buenos días compañeros y a las personas que nos están aquí visitando en el Cabildo, en el Auditorio Gral. Manuel Álvarez, a todos los que nos ven por redes sociales, que bueno que comentas compañera, ese tema, es muy importante que mantengamos nuestras áreas, nuestros jardines de una manera que todas las personas podamos participar y sobre todo que podamos disfrutar de lo que tenemos en nuestro municipio de Colima capital, que la verdad, es que mucha gente me ha dicho que está muy bonito Colima, muy arbolado y yo quiero felicitarte, Presidente, porque se han venido haciendo las brigadas; no solamente es limpiar jardines, podar árboles, sino que también el tema de la losas y creo que en administraciones pasadas, nunca hicieron por podar árboles, por cuidar esa parte, sin embargo hoy todos los directores que le competen estas áreas, están haciendo todo el esfuerzo, me consta que la Directora Arq. Ana Escobosa, ha estado trabajando a pesar de la situación que se encuentra, en su estado de gravidez, sin embargo, se pone las pilas y anda trabajando arduamente, todos los directores se ponen las pilas, comprometidos con este trabajo, por eso celebro que, con el poquito tiempo que llevamos, hemos estado presente en algunos jardines y hemos estado recibiendo todas la solicitudes, pidiéndole también a las personas que están en las colonias, que nos den un poquito de tiempo. Sí veo, Presidente, muchos cambios en todas las áreas verdes, en las canchas deportivas y por eso celebro que sí le de mucha importancia a los jardines, y llevar a otros espacios este tipo de eventos, ayuda a la convivencia familiar y también ayuda a la economía, es cuánto Presidente, muchas gracias.-----

La Síndica Municipal, Dra. Itzel Sarahí Ríos de la Mora, expresó: Es verdad que el Ayuntamiento está haciendo labores en el tema de los parques, jardines, recolección de cacharros, recolección de ramas y les digo sí, como Presidenta de la Comisión de Planeación, Obras y Servicios Públicos, y también, más como ciudadana, ojalá



H. AYUNTAMIENTO
DE COLIMA
Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

hagamos una gran difusión y agarramos ese match que necesitamos como Gobierno y Municipio, porque de nada sirve que se quiten los cacharros y que la gente no ponga de su parte. Hay jardines, le he comentado al Presidente, le he mostrado fotos que han tomado esquinas como si fueran depósitos de basura, la gente saca cacharros ahí, hay un calendario anual, ojalá y el próximo calendario anual se pueda hacer, con algún tipo de imán para que lo peguen en los refrigeradores, para que tengan claro cuándo se va a pasar, porque me parece que también se está haciendo el esfuerzo de que se limpien los jardines, e incluso, aprobamos aquí para que se pueda cobrar a quien no limpie su lotes baldíos y para que también a quién tenga sus casas abandonadas, pero de nada va a servir ese esfuerzo, si nosotros no tenemos esa conciencia de no sacar cacharros, el no dejar de sacar ramas en áreas inadecuadas, de verdad hay varios puntos en la ciudad donde vemos ramas, donde vemos basura, donde no debe de haber; entonces, aquí es pedirle a la gente su colaboración, pedirles que nos ayuden, este es un trabajo del gobierno, cierto, pero también de la sociedad, de cuidarla, es un tema de coparticipación, ojalá tengamos esa cultura y que la vayamos incrementando, que no tuviéramos que llegar a las multas, porque las multas es un tema de excesos, pero si realmente la educación cívica la tuviéramos muy clara, cada uno, no tendríamos que llegar al momento de tener que multar, es un llamado respetuoso para la sociedad, todo más allá del encargo que tengamos, somos ciudadanos y nos gusta tener bonita la ciudad, yo les digo que una ciudad sucia, es verdad que habla del gobierno, pero también habla de la sociedad y al revés, un lugar bonito, también habla bonito del gobierno y también de la sociedad, cuidemos Colima que es de todos, gracias.-----

El Presidente Municipal, Mtro. Riult Rivera Gutiérrez, manifestó: Agradecer a los participantes por los comentarios, que son realmente positivos y que efectivamente tenemos el compromiso de seguir trabajando, limpiar la ciudad, y vienen en unos días, la próxima semana, el inicio de nuestro programa de embellecimiento de los espacios públicos.-----

El dictamen fue aprobado por unanimidad de votos y se integra a los anexos de la presente acta.-----

SEXTO PUNTO.- La Síndica Municipal, Dra. Itzel Sarahí Ríos de la Mora, Secretaria de la Comisión de Desarrollo Urbano y Vivienda, dio lectura al dictamen por el que se aprueba el PROGRAMA PARCIAL DE URBANIZACIÓN CARSOL CHEVROLET COLIMA, ubicado en cruce de Avenida Tecnológico y la calle Amado Nervo de esta Ciudad, el cual se transcribe a continuación:-----

HONORABLE CABILDO DE COLIMA



Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

PRESENTE

La **COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA**, integrada por el **MTRO. RIULT RIVERA GUTIÉRREZ**, Presidente Municipal y de la Comisión, y por las secretarías de la misma, la Síndica **DRA. ITZEL SARAHÍ RÍOS DE LA MORA** y la Regidora **LICDA. CLAUDIA JANETH FARIAS LÓPEZ**, quienes suscriben el presente dictamen, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 90 fracción V de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Colima; 42, 45 fracción II, incisos d) y j), 47 fracción VII, 51 fracción XII y 53 fracciones I, III y XII, de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima; 21 fracción VIII de la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de Colima; así como por los artículos 63 fracciones XXXIII, XXXIV y XXXVII, 64 fracciones V, VI y XII, 65 fracciones IV, V y XIII, 97, 105 fracción I, 106, fracción I, 123 apartado A, fracciones II, X y XVII, del Reglamento del Gobierno Municipal de Colima; y de conformidad con los siguientes:

CONSIDERANDOS

PRIMERO. Que mediante Memorándum No. **S-140/2025**, de fecha 18 de febrero de 2025 suscrito por el **LIC. J. FRANCISCO ANZAR HERRERA**, en su carácter de Secretario del H. Ayuntamiento de Colima, se turnó a esta Comisión el oficio No. **DGDUMA-029/2025**, con fecha del 18 de febrero de 2025, signado por la **DRA. ARQ. ANA ISABEL GALAVIZ MOSQUEDA**, Directora General de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente, mediante el cual pone a consideración del H. Cabildo, el Dictamen Técnico relativo al **PROGRAMA PARCIAL DE URBANIZACIÓN "CARLOS CHEVROLET COLIMA"** promovido por el **C. LUIS MIGUEL SOLANA ESPOSITO**, en su carácter de propietario y promotor, para su análisis y aprobación, en su caso.

SEGUNDO. - Con motivo de la anterior solicitud, esta Comisión procedió a analizar los documentos que señala el artículo 277 de la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de Colima, mismos que se detallan a continuación:

I. DICTAMEN DE VOCACIÓN DEL SUELO.

Mediante Oficio Número **DGDUMA-DDU-VS-010/2023** de fecha **16 de noviembre del 2023**, fue expedido el Dictamen de Vocación de Suelo por el H. Ayuntamiento de Colima, emitido como **PROCEDENTE** a través de la Dirección General de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente, en congruencia con la Secretaría de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Movilidad del Gobierno del Estado de Colima.

II. ANTECEDENTES Y DOCUMENTOS DE PROPIEDAD

Mediante **escritura pública número 38,600** ante la fe del Lic. Mario Enrique Camarena Obeso, Notario Público Titular número 28 de la municipalidad de Zapopan, comparecieron por una parte el Señor **JOSÉ ANTONIO LEPE MIRELES** quien es la parte **VENDEDORA** y por otra parte el Señor **LUIS MIGUEL SOLANA ESPOSITO**, a quien se le denomina la parte **COMPRADORA**, con la finalidad de realizar el **CONTRATO DE COMPRAVENTA** del Predio Urbano con frente a la Avenida Tecnológico, constituido por la Fracción suroriental del lote de terreno urbano ubicado en el cruce de la citada Avenida Tecnológico y la Calle Amado Nervo, localizado en la manzana 05, zona catastral 05, en el Municipio de Colima, con una superficie de **12,360.00 m²**, identificado con la clave catastral **02-99-91-056-201-001**. Inscrita en el Registro Público de la Propiedad con folio **310033-1** de fecha 25 de septiembre del 2023.

Posteriormente, conforme al levantamiento topográfico realizado por el Ing. Adolfo A. Núñez Galindo con cédula profesional 8991164, se identificó una diferencia en la superficie, quedando una superficie final de **12,664.86 m²**, dicho polígono fue Certificado por la Autoridad Catastral el 01 de diciembre del 2023.

III. LIBERTAD DE GRAVAMEN O LIMITACIÓN DE DOMINIO.

Obra el certificado de existencia o inexistencia de gravámenes del Predio Urbano con frente a la Avenida Tecnológico, constituido por la Fracción suroriental del lote de terreno urbano ubicado en el cruce de la citada Avenida Tecnológico y la Calle Amado Nervo, localizado en la manzana 05, zona catastral 05, en el Municipio de Colima, con clave catastral **02-99-91-056-201-001**, con folio **310033**, Prelación **1847472**, secuencia **0066118** que expide la Dirección General del Registro Público de la Propiedad y el Comercio.

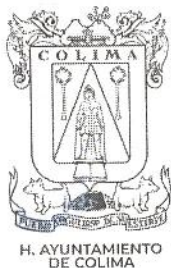
El certificado reporta gravamen para efectos de garantizar la conclusión de los procesos para el aprovechamiento urbano del predio, y debido a que de conformidad a los artículos 252, 253, 276 y 277 de la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de Colima, el programa parcial de urbanización es requisito indispensable para efectos de llevar a cabo el aprovechamiento urbano del predio, es menester que se concluya con la debida aprobación y publicación del Programa Parcial de Urbanización en comento. Cabe señalar que toda vez que se dé cumplimiento al objeto del gravamen, se podrán llevar a cabo los procesos necesarios que justifiquen la liberación de gravamen del predio.

IV. COMPROBANTE DE PAGO.

El día 17 de febrero de 2025, mediante el **recibo de pago número 01-033334** por la cantidad de **\$29,020.41** se realizó el pago correspondiente al **PROGRAMA PARCIAL DE URBANIZACIÓN CARLOS CHEVROLET COLIMA**.

V. FACTIBILIDADES DE SERVICIO:

El predio cuenta con la **FACTIBILIDAD DE SERVICIOS** para:



Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

- Determinar la zonificación específica, precisando usos y destinos, para un área en particular del Centro de Población.
- Regular y controlar la urbanización y edificación, y en general el aprovechamiento de los predios y fincas en su área de aplicación.
- Realizar el presente Programa Parcial en estricto apego a la estrategia establecida en el Programa de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Colima.

Objetivos Específicos

- Fungir como instrumento de planeación que regule el ordenamiento urbano de una superficie de **12,664.86 m²** destinada para el desarrollo de una Agencia Automotriz en un predio **Comercial y de Servicios Intensidad Baja (CD-1)**.
- Dotar de 02 lotes urbanizados incluyendo los de área de cesión, distribuidos de la siguiente manera 01 lote **Comercial y de Servicios Intensidad Baja (CD-1)** y 01 lote para área de cesión destinado a **Espacios Verdes y Abiertos (EV)**.
- Establecer la jerarquización vial acorde a la estructura indicada en el Programa de Desarrollo Urbano.
- Definir las normas de control de la intensidad de la edificación y las relacionadas con la ingeniería urbana, de acuerdo con la zonificación establecida.

X. VERSION ABREVIADA.

Obra la versión abreviada del **PROGRAMA PARCIAL DE URBANIZACIÓN** denominado "**CARSOL CHEVROLET COLIMA**":

A. ZONIFICACIÓN (ESTRATEGIA DE DESARROLLO)

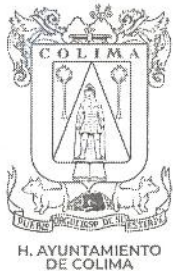
El proyecto considera dos lotes zonificados uno con uso **Comercial y de Servicios (CD)** y otro como **Espacios Verdes y Abiertos (EV)**, este último con destino de Jardín.

De conformidad con el Reglamento de Zonificación del Municipio de Colima, los grupos y destinos permitidos para las zonas **Comercial y de Servicios Intensidad Baja (CD-1)** y **Espacios Verdes y Abiertos (EV)** son los siguientes:

ZONA		CATEGORIA	GRUPOS PERMITIDOS
CD-1	Corredor Comercial y de Servicios Intensidad Baja	Predominante	Comercial y servicios especializados
		Compatible	Centros de diversión
		Compatible	Centros comerciales
		Compatible	Comercio y servicios de impacto mayor
		Compatible	Alojamiento temporal restringido
		Compatible	Alojamiento temporal mixto
		Compatible	Vivienda unifamiliar
		Compatible	Vivienda plurifamiliar horizontal
		Compatible	Vivienda plurifamiliar vertical
		Compatible	Comercio y servicios básicos
		Compatible	Com. y servicios básicos
		Compatible	Oficinas de pequeña escala
		Compatible	Oficinas en general
		Compatible	Manufacturas domiciliarias
		Compatible	Manufacturas menores
		Compatible	Equipamiento urbano barrial
		Compatible	Equipamiento urbano General
EV	Espacios verdes abiertos	Condicionado	Recreación en espacios abiertos
		Predominante	Recreación en espacios abiertos
		Compatible	Ninguno

Uso o destino predominante: es el o los usos o destinos que caracterizan de manera principal una zona, siendo plenamente permitida su ubicación en la zona señalada.

Uso o destino compatible: es el o los usos que desarrollan funciones que pueden coexistir con los usos predominantes de las zonas, estando también plenamente permitida su ubicación en la zona señalada.



Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

Uso o destino condicionado: es el o los usos que tienen funciones complementarias dentro de una zona, estando sujetos para su aprobación al cumplimiento de determinadas condiciones establecidas previamente, o bien a la presentación de un estudio detallado que demuestre que no se causarán impactos negativos al entorno. Las actividades o giros factibles de desarrollar dentro de los grupos permitidos, compatibles o condicionados, que se describen en cada zona, son las que en forma específica se detallan en el Cuadro 3 del Reglamento de Zonificación denominado "Clasificación de Usos y Destinos" y como se enuncia en el artículo 28 del mismo Reglamento, los usos que NO se encuentran clasificados en alguna de las tres categorías mencionadas, se consideran usos prohibidos y no deberán permitirse en la zona señalada.

B. LOTIFICACIÓN

En el Programa Parcial de Urbanización Carsol Chevrolet Colima se pretende urbanizar un total de 02 lotes, de los cuales 01 es Comercial y de Servicios Intensidad Baja (CD-1) y 01 destinado para Espacios Verdes y Abiertos (EV).

USO	No. LOTES	SUPERFICIE
CD-1	01	10,404.02
TOTAL VENDIBLE	01	10,404.02
EV	01	1,561.15
TOTAL CESIÓN	01	1,561.15
TOTAL LOTES	02	11,965.17

Quedando el resumen de áreas de la siguiente manera:

RESUMEN GENERAL DE ÁREAS			
AREA VENDIBLE	10,404.02	82.15%	
AREA DE CESIÓN	1,561.15	12.33%	
SUPERFICIE ZONA FEDERAL	699.69	5.52%	
TOTAL	12,664.86	100%	

C. CÁLCULO DEL ÁREA DE CESIÓN

Respecto al área de cesión para destinos, de conformidad con el artículo 141 fracción VIII del Reglamento de Zonificación del Municipio de Colima las zonas comerciales y de servicios, tipo Cx, la cesión al ayuntamiento comprenderá el quince por ciento de la superficie vendible de esta zona a desarrollar; del porcentaje anterior; se destinará el cincuenta por ciento mínimo para áreas verdes o espacios abiertos y el resto se propondrá en base al estudio de las necesidades de equipamiento de la zona.

ZONA	SUPERFICIE	No. LOTES	REQUERIMIENTO	A CEDER
CD-1	10,404.02	01	15%	1,560.60
TOTAL				1,560.60

CESIÓN CALCULO	CESIÓN PROYECTO	SUPERAVIT
1,560.60	1,561.15	0.55

El artículo 267 de la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de Colima en la reforma publicada en el Periódico Oficial El Estado de Colima establece que: Los bienes inmuebles que comprenden las áreas de cesión para destinos, son inalienables, imprescriptibles e inembargables, mientras no se les desafecten del servicio público al que se encuentren destinadas. Las áreas verdes, de recreación y espacios abiertos, así como parques y jardines de donación, no podrán desafectarse y cambiarse de ese destino.

Dado que el presente proyecto no genera un núcleo poblacional, no se considera la elaboración de un análisis de equipamiento urbano en virtud de promover un desarrollo de un solo lote de tipo comercial, por lo que, conforme a las características y ubicación del área de cesión respecto al Río Colima, se determinó que el mejor uso que se le puede dar al mismo es el de espacios verdes y abiertos para establecer un Jardín Vecinal, el cual fungirá como un área de descanso para los trabajadores de la agencia y un área de recreación para los habitantes de la zona.

D. ESTRUCTURA URBANA (CRITERIOS DE INGENIERÍA VIAL)

Respecto a las obras de ingeniería vial, debido a que la vialidad ya está consolidada, guardando congruencia con lo establecido en el Programa de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Colima y el Reglamento de Zonificación Municipal, no se pretende realizar modificación alguna respecto al estado actual que guarda la vialidad, ya que se respeta y conserva la sección y características existentes.

E. ACCIONES URBANAS

Para llevar a cabo los objetivos del PROGRAMA PARCIAL DE URBANIZACIÓN CARSOL CHEVROLET COLIMA, son responsabilidad del promotor las acciones necesarias para lograr la adecuación espacial del predio, quien está



H. AYUNTAMIENTO
DE COLIMA
Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

obligado de conformidad a lo dispuesto en el artículo 293 de la Ley de Asentamientos Humanos vigente en el Estado, a costear por su cuenta todas las obras de urbanización que se determinen conforme al presente Programa y al proyecto ejecutivo que la autoridad municipal autorice.

Como lo establece el artículo 295 de la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de Colima, los urbanizadores aportarán mediante convenio, la construcción o mejoramiento de la vialidad, de la infraestructura, del equipamiento y de las instalaciones, que estando localizadas fuera de la zona a urbanizar, en forma directa se requieran para su adecuado funcionamiento; conforme se precise en el Programa Parcial de Urbanización y de acuerdo a las bases que se establezcan en la Ley de Ingresos Municipal y otras disposiciones aplicables.

Toda obra de construcción, modificación, reconstrucción o demolición, pública o privada, requerirá la autorización del Ayuntamiento conforme a lo que establecen las leyes y normatividad en materia de Desarrollo Urbano.

Se deberá de dar cumplimiento a lo establecido en los artículos 306 y 307 de la Ley de Asentamientos Humanos para el Estado de Colima, respecto a la presentación de las garantías correspondientes.

De igual manera, el promotor queda sujeto al cumplimiento de las obligaciones establecidas en el título VIII y artículo 309 de la Ley de Asentamiento Humanos del Estado de Colima, y una vez autorizado por el Cabildo el Programa Parcial de Urbanización y previa autorización expresa de la Dependencia Municipal, el promotor o urbanizador podrá ejecutar los trabajos de preparación del terreno, limpieza, despalme y habilitación de accesos.

De conformidad con el artículo 337 de la ley de Asentamientos Humanos del Estado de Colima cuyo texto dice que mientras no reciba las obras el Ayuntamiento para su municipalización, el urbanizador o promotor estará obligado a:

- I. Prestar los servicios de vigilancia;
- II. Suministrar con normalidad y suficiencia los servicios de agua potable y alumbrado público;
- III. Mantener en condiciones de funcionalidad el sistema de alcantarillado;
- IV. Prestar con eficiencia el servicio de limpia y recolección de desechos sólidos;
- V. Mantener limpios y bardeados con barrera transparente los terrenos, y
- VI. Cuidar y conservar las áreas verdes.

El proyecto aquí presentado, en el cual se pretende la instalación de una Agencia Automotriz, así como la creación de un área de cesión para Espacios Verdes y Abiertos destinado a Jardín Vecinal, prevé las siguientes medidas:

- Realizar las acciones necesarias para la conservación o compensación del arbolado conforme lo establezca el manifiesto de impacto ambiental que en su momento sea autorizado por IMADES.
- Considerar la señalización correspondiente respecto a los ingresos, salidas y estacionamiento de vehículos.
- Realizar las obras de protección correspondientes respecto al Río Colima, todo conforme lo establezca la CONAGUA que garanticen que el área verde no se vea afectada y/o disminuida.
- Dentro del proyecto ejecutivo de urbanización se plasmará la obra pluvial necesaria que permita conducir las aguas pluviales hacia el Río Colima.

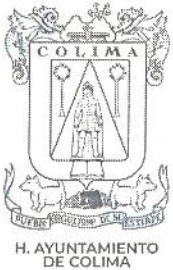
TERCERO. - Que atento a lo anterior y de acuerdo con los documentos que se anexan a la solicitud de autorización del Programa Parcial de Urbanización "**CARSOL CHEVROLET COLIMA**", es de advertir que dicho documento cumple con los requisitos que marca la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de Colima, en sus artículos 275, 276 y 277.

CUARTO. - Que la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, en su artículo 45, fracción II, incisos b), c) y d), establece como facultades y obligaciones del H. Ayuntamiento, que se ejercerán por conducto del Cabildo, vigilar el ejercicio de las funciones relativas a la planeación y ordenación de los asentamientos humanos, formular, aprobar y administrar la zonificación y el Plan de Desarrollo Urbano Municipal, participar en la incorporación de nuevas reservas territoriales, y con fundamento en la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de Colima; que, en su artículo 21, fracción VIII y XI y 59, disponen que los Ayuntamientos tendrán la atribución de aprobar y controlar la ejecución de los Programas Parciales de Urbanización que propongan los particulares, las dependencias y organismos públicos para el aprovechamiento urbano del suelo.

Por lo anteriormente expuesto y fundado, esta Comisión ha tenido a bien someter a la consideración del H. Cabildo la aprobación del siguiente:

ACUERDO

PRIMERO. - Es de **APROBARSE Y SE APRUEBA** el Programa Parcial de Urbanización "**CARSOL CHEVROLET COLIMA**", en los términos referidos en el **CONSIDERANDO SEGUNDO** de este Dictamen, promovido por el **C. LUIS MIGUEL SOLANA ESPOSITO**, en su carácter de propietario y promotor de la Fracción suroriente del lote de terreno urbano ubicado en el cruce de la citada Avenida Tecnológico y la Calle Amado Nervo, localizado en la manzana 05, zona catastral 05, en el Municipio de Colima, con una superficie final de **12,664.86 metros cuadrados**, identificado con la clave catastral **02-99-91-056-201-001**, en virtud de que satisface los requisitos que al efecto establecen los



ACTA DE CABILDO

Administración 2024 - 2027

artículos 43, 57, 58, 275, 276 y 277 de la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de Colima, en los términos siguientes:

- A) 1 lote para uso Comercial y de Servicios Intensidad Baja (CD-1) con una superficie de 10,404.02 m² y
- B) 1 lote para Espacios Verdes y Abiertos (EV) con una superficie de 1,561.15 m²,
- C) Adicionalmente, se tiene una superficie de zona federal de 699.69 m².

RESUMEN GENERAL DE ÁREAS		
AREA VENDIBLE	10,404.02	82.15%
AREA DE CESIÓN	1,561.15	12.33%
SUPERFICIE ZONA FEDERAL	699.69	5.52%
TOTAL	12,664.86	100%

SEGUNDO. - Para los efectos legales correspondientes por conducto de la Secretaría del H. Ayuntamiento, se dé trámite ante la Secretaría General de Gobierno a la publicación en el Periódico Oficial "El Estado de Colima" del Programa Parcial de Urbanización "**CARSOL CHEVROLET COLIMA**", así mismo proceda a su inscripción en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio, procedimientos que deben realizarse dentro del término de 30 días naturales a partir de su aprobación, tal y como lo establecen los artículos 71 y 283 de la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de Colima. El costo de dicha publicación e inscripción será cubierto por el Urbanizador.-----

TERCERO. - Se deberá informar al promotor que toda obra adicional que se pretenda efectuar dentro del Programa o modificación de este deberá contar con la autorización correspondiente del H. Cabildo municipal.-----

CUARTO. - Por conducto de la Secretaría del Honorable Ayuntamiento, notifíquese a la Dirección General de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente y a la Dirección de Catastro municipal, para su conocimiento.-----

Dado en el Salón de Cabildo, en la ciudad de Colima, Colima, a los 27 días del mes de febrero de 2025.-----

El dictamen fue aprobado por unanimidad de votos y se integra a los anexos de la presente acta.-----

SÉPTIMO PUNTO.- La Regidora Licda. Claudia Janeth Farías, Secretaria de la Comisión de Desarrollo Urbano y Vivienda, dio lectura al dictamen por el que se aprueba la Incorporación Municipal Anticipada del Fraccionamiento Residencial **ETHEREUM By Vista Hermosa**, ubicado al Norte de la Ciudad, el cual se transcribe a continuación:-----

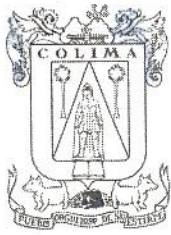
HONORABLE CABILDO DE COLIMA

PRESENTE

La **COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA**, integrada por el **MTRO. RIULT RIVERA GUTIÉRREZ**, Presidente Municipal y de la Comisión, y por las secretarías de la misma, la Síndica **DRA. ITZEL SARAHÍ RÍOS DE LA MORA** y la Regidora **LICDA. CLAUDIA JANETH FARIAS LÓPEZ**, quienes suscriben el presente dictamen, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 90 fracción V de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Colima; 42, 45 fracción II, incisos d) y j), 47 fracción VII, 51 fracción XII y 53 fracciones I, III y XII, de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima; 21 fracción XVIII de la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de Colima; así como por los artículos 63 fracciones XXXIII, XXXIV y XXXVII, 64 fracciones V, VI y XII, 65 fracciones IV, V y XIII, 97, 105 fracción I, 106, fracción I, 123 apartado A, fracciones VI, X y XVII, del Reglamento del Gobierno Municipal de Colima; y de conformidad con los siguientes:

CONSIDERANDO

PRIMERO. Que mediante Memorandum No. **S-139/2025**, de fecha 18 de febrero de 2025 suscrito por el **LIC. J. FRANCISCO ANZAR HERRERA**, en su carácter de Secretario del H. Ayuntamiento, se turnó a esta Comisión el oficio No. **02-DGDUMA-025/2025** de fecha 14 de febrero de 2025 suscrito por la **DRA. ARQ. ANA ISABEL GALAVIZ MOSQUEDA** en su carácter de Directora General de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente, relativo al Dictamen Técnico de la **INCORPORACIÓN MUNICIPAL ANTICIPADA de la ETAPA 2** del Fraccionamiento "**RESIDENCIAL ETHEREUM BY REAL VISTA HERMOSA**", ubicado al norte de la ciudad de Colima, que promueven **ARDICA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.** (Desarrollador) Y/O **ING. CLAUDIO JACOBO ARIAS DÍAZ** Apoderado legal del **C. RAFAEL ORDORICA VERDUZCO** (Propietario) del fraccionamiento denominado "**RESIDENCIAL ETHEREUM BY REAL VISTA HERMOSA**", lo anterior para que la Comisión emita el dictamen técnico correspondiente, para ser presentado ante el Pleno del H. Cabildo de este municipio.



H. AYUNTAMIENTO
DE COLIMA

Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

SEGUNDO. Que la incorporación municipal que nos ocupa cumple con lo estipulado en el artículo 328 de la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de Colima, por lo que, con fecha del 9 de octubre del 2024, **ARDICA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. (Desarrollador) Y/O ING. CLAUDIO JACOBO ARIAS DÍAZ** Apoderado legal del **C. RAFAEL ORDORICA VERDUZCO (Propietario)** del fraccionamiento denominado **"RESIDENCIAL ETHEREUM BY REAL VISTA HERMOSA"**, presentaron solicitud para la **INCORPORACIÓN MUNICIPAL ANTICIPADA** de la **ETAPA 2** del citado fraccionamiento.

TERCERO. Que conforme al Dictamen Técnico presentado con el oficio No. **02-DGDUMA-025/2025** de fecha 14 de febrero de 2025, expedido por la Dirección General de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente, se describen los requisitos previstos en los artículos 328 al 338 de la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de Colima y el Programa Parcial de Urbanización que le dio origen al fraccionamiento, aprobado por el H. Cabildo municipal el 28 de noviembre del 2022 y publicado en el Periódico Oficial "El Estado de Colima" el 4 de octubre del 2023, cumple con lo establecido en la legislación urbana vigente y cuenta con los antecedentes de procesos de urbanización siguientes:

PUBLICACIONES DEL FRACCIONAMIENTO "RESIDENCIAL ETHEREUM BY REAL VISTA HERMOSA"					
CONCEPTO / ETAPAS	NUM/LOTES VENDIBLES	NUM/LOTES DE CESIÓN	SUP/TOTAL INCORPORADA	APROBACIÓN H. CABILDO	PUBLICACIÓN OFICIAL
Acuerdo PPU	----	----	PPU	28 de noviembre del 2022	04 de Octubre del 2023

CUARTO.- LOCALIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO

I. Coordenadas geográficas: **19°15'31.0"N 103°42'17.4"W**

II. Link de ubicación **<https://maps.app.goo.gl/RM3XVAzqm5j5iniW6>**

QUINTO.- Que en respuesta a la solicitud de la Incorporación Municipal Anticipada de la **ETAPA 2** del Fraccionamiento **"RESIDENCIAL ETHEREUM BY REAL VISTA HERMOSA"**, se realizó visita técnica con fecha **04 de Diciembre del 2024**, por parte de la Dirección General de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente, la Comisión de Desarrollo Urbano y Vivienda del H. Cabildo y demás instancias involucradas, en el fraccionamiento denominado **"RESIDENCIAL ETHEREUM BY REAL VISTA HERMOSA"**, encontrándose que el fraccionamiento presenta las condiciones necesarias para una incorporación municipal anticipada, cumpliendo con lo establecido en la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de Colima.

SEXTO. - Que el fraccionamiento en mención cuenta con la siguiente Licencia de Urbanización con Of.-Núm. **02-DGDUMA-002/2024** de fecha **16 de Enero del 2024**.

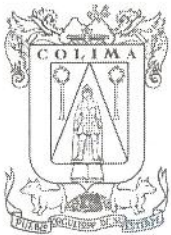
SÉPTIMO.- Que las redes de Agua Potable y Alcantarillado del fraccionamiento fueron instaladas en su totalidad conforme con el proyecto autorizado y supervisadas por el organismo operador (**CIAPACOV**), tal como se especifica en el Acta de fecha **30 de Septiembre del 2024**; en la cual se hace constar la **Entrega- Recepción** de las obras de introducción de servicios correspondientes a las redes de agua potable, tomas domiciliarias, red de alcantarillado sanitario y descargas domiciliarias de las **ETAPAS 1, 2, 3, 4, 5 y 6** del fraccionamiento **"RESIDENCIAL ETHEREUM BY REAL VISTA HERMOSA"**.

OCTAVO.- Que la **Incorporación Municipal Anticipada** de la **Etapa 2** cuenta con un total de **109 lotes** con una superficie total a incorporar de **33,299.56 m²**, quedando distribuida de la siguiente manera:

- a) La **Etapa 2** comprende un total de **109 lotes**, de los cuales **108 lotes** son de uso Habitacional Unifamiliar Densidad Media (**H3-U**), haciendo una superficie vendible de **21,934.44 m²**; **01 lote** es Espacio Verde y Abierto (**EV**), haciendo una superficie de cesión de **3,447.87 m²** y una superficie de vialidad de **7,917.25 m²**; resultando una superficie total de la **Etapa 2** a incorporar de **33,299.56 m²**.

CONCENTRADO DE ÁREAS DE LA ETAPAS 2		
CONCEPTOS	NO. DE	SUPERFICIE TOTAL
Habitacional Unifamiliar Densidad Media (H3-U)	108	21,934.44
ESPACIOS VERDES Y ABIERTOS	1	3,447.87
TOTAL ÁREA DE VIALIDAD	-	7,917.25
SUPERFICIE TOTAL		33,299.56

NOVENO. - Que la **Etapa 2** a incorporar comprende un total de **109 lotes**, distribuidos de la siguiente manera;



H. AYUNTAMIENTO
DE COLIMA

Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

- a) La Etapa 2 comprende la manzana 152 del lote 15 al 24, manzana 153 del lote 13 al 60, manzana 420 el lote 1 y del lote 19 al 34, manzana 421 del lote 1 al 34 y manzana 422 lote 1.

CLAVE CATASTRAL	LOTE	USO	CALLE	SUPERFICIE M²
02-01-06-152	15	H3-U	JORGE LUIS BORGES	267.917
	16	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	17	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	18	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	19	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	20	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	21	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	22	H3-U	JORGE LUIS BORGES	197.662
	23	H3-U	JORGE LUIS BORGES	170.199
	24	H3-U	JORGE LUIS BORGES	183.550
02-01-06-153	13	H3-U	JORGE LUIS BORGES	207.634
	14	H3-U	JORGE LUIS BORGES	166.871
	15	H3-U	JORGE LUIS BORGES	193.485
	16	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	17	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	18	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	19	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	20	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	21	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	22	H3-U	JORGE LUIS BORGES	198.457
	23	H3-U	ETHEREUM STREET	235.808
	24	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	25	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	26	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	27	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	28	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	29	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	30	H3-U	ETHEREUM STREET	199.228
	31	H3-U	ETHEREUM STREET	174.845
	32	H3-U	ETHEREUM STREET	212.068
	33	H3-U	ETHEREUM STREET	217.206
	34	H3-U	ETHEREUM STREET	167.400
	35	H3-U	ETHEREUM STREET	194.799
	36	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	37	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	38	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	40	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	41	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	42	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	43	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	44	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	45	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	46	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	47	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	48	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	49	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000



H. AYUNTAMIENTO
DE COLIMA

Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

	50	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	51	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	52	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	53	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	54	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	55	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	56	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	57	H3-U	ETHEREUM STREET	200.638
	58	H3-U	ETHEREUM STREET	194.889
	59	H3-U	ETHEREUM STREET	167.447
02-01-06-420	60	H3-U	ETHEREUM STREET	219.287
	1	H3-U	JORGE LUIS BORGES	212.017
	19	H3-U	JORGE LUIS BORGES	245.287
	20	H3-U	JORGE LUIS BORGES	209.565
	21	H3-U	JORGE LUIS BORGES	237.256
	22	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	23	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	24	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	25	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	26	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	27	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	28	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	29	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	30	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	31	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	32	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
02-01-06-421	33	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	34	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	1	H3-U	ETHEREUM STREET	212.017
	2	H3-U	JORGE LUIS BORGES	212.017
	3	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	4	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	5	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	6	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	7	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	8	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	9	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	10	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	11	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	12	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	13	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	14	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	15	H3-U	JORGE LUIS BORGES	200.000
	16	H3-U	JORGE LUIS BORGES	237.256
	17	H3-U	JORGE LUIS BORGES	209.656
	18	H3-U	JORGE LUIS BORGES	264.711
	19	H3-U	ETHEREUM STREET	272.423
	20	H3-U	ETHEREUM STREET	215.365
	21	H3-U	ETHEREUM STREET	237.484
	22	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	23	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000



Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

	24	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	25	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	26	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	27	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	28	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	29	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	30	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	31	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	32	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	33	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
	34	H3-U	ETHEREUM STREET	200.000
02-01-06-422	1	EV	ETHEREUM STREET	3447.874
TOTAL ÁREA VENDIBLE				21,934.44
TOTAL ÁREA DE CESIÓN				3,447.87
TOTAL ÁREA DE VIALIDAD				7,917.25
ÁREA TOTAL				33,299.56

DÉCIMO.- Las vialidades que comprende la **Incorporación Municipal Anticipada** de la **Etapa 2** del Fraccionamiento **"RESIDENCIAL ETHEREUM BY REAL VISTA HERMOSA"** son las calles **JORGE LUIS BORGES** y **ETHEREUM STREET**.

DÉCIMO PRIMERO.- Que el urbanizador anexa el Reglamento Interno del fraccionamiento **"RESIDENCIAL ETHEREUM BY REAL VISTA HERMOSA"**, mismo que establece los lineamientos de construcción y el uso y mantenimiento del Conjunto Urbano, así como de las áreas verdes y recreativas, con el que los residentes **ACEPTAN** cumplir desde el momento de la adquisición de un predio, ya sea en primera compra o subsecuentes.

De conformidad con el artículo 21 fracción XVIII, de la Ley de Asentamientos Humanos, se determina que el Ayuntamiento tiene como atribución acordar la Incorporación Municipal, que permita a los urbanizadores y promotores inmobiliarios el inicio de actos traslativos de dominio o de prestación de servicios respecto de lotes, fincas y departamentos, que generen la ejecución de sus proyectos aprobados. Con fundamento en el citado precepto legal y en el artículo 45, fracción II, incisos d) y j), de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, esta Comisión determina que es procedente la **INCORPORACIÓN MUNICIPAL ANTICIPADA DE LA ETAPA 2** del fraccionamiento denominado **"RESIDENCIAL ETHEREUM BY REAL VISTA HERMOSA"**.

Por lo anteriormente expuesto y fundado, esta Comisión tiene a bien someter a consideración del H. Cabildo, el siguiente:

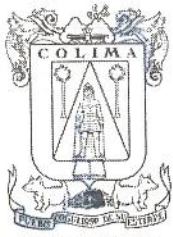
ACUERDO

PRIMERO. Es de aprobarse y se aprueba la **INCORPORACIÓN MUNICIPAL ANTICIPADA DE LA ETAPA 2** del fraccionamiento denominado **"RESIDENCIAL ETHEREUM BY REAL VISTA HERMOSA"** ubicado al norte de la ciudad de Colima, misma que promueven **ARDICA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. (Desarrollador) Y/O ING. CLAUDIO JACOBO ARIAS DÍAZ** Apoderado legal del **C. RAFAEL ORDORICA VERDUZCO (Propietario)** en los términos señalados en los considerandos **OCTAVO, NOVENO y DÉCIMO**.

SEGUNDO. Para los efectos legales correspondientes, por conducto de la Secretaría del H. Ayuntamiento, se dé trámite ante la Secretaría General de Gobierno a la publicación en el Periódico Oficial "El Estado de Colima" del presente acuerdo, asimismo proceda a su inscripción en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio; tal y como lo establece el artículo 330 de la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de Colima. El costo de dicha publicación e inscripción será cubierto por el Urbanizador.

TERCERO. Por conducto de la Secretaría municipal, notifíquese al Registro Público de la Propiedad y el Comercio para que procedan los registros de traslados de dominio; y a la Dirección de Catastro para que realice los registros que correspondan, la asignación de clave catastral y la revaluación de la zona que se incorpora al municipio, en los términos de la Legislación Catastral vigente.

CUARTO. Es responsabilidad del urbanizador cuidar que las banquetas y áreas jardinadas se encuentren libres de elementos que obstruyan el libre tránsito para el uso y disfrute de la vía pública. Por lo que cualquier obra adicional que se pretenda instalar sobre estas áreas, deberá contar con la autorización expresa de la Dirección de Desarrollo Urbano. Así mismo, está obligado a prestar los servicios de limpia, recolección, alumbrado público y de agua potable



H. AYUNTAMIENTO
DE COLIMA

Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

y alcantarillado, con normalidad y suficiencia, tal y como lo dispone el artículo 337 de la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de Colima.

QUINTO. El promotor tiene la obligación de enterar al Notario Público encargado del proceso de escrituración del inmueble, toda la información necesaria para incluir en las escrituras que se otorgan para la enajenación de lotes, los rubros que ordena el artículo 335 de la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de Colima.

SEXTO. En cumplimiento al artículo 306 y 333, fracción III de la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de Colima, el promotor otorga:

- La fianza N° **BKY-0024-0224232**, expedida por **BERKLEY INTERNATIONAL COMPAÑÍA DE GARANTÍAS MÉXICO, S.A. DE C.V.**, por la cantidad de **\$5,528,622.65 (CINCO MILLONES QUINIENTOS VEINTIOCHO MIL SEISCIENTOS VEINTIDOS PESOS 65/100 M.N.)**, de fecha **10 DE OCTUBRE DEL 2024**, a favor del H. Ayuntamiento de Colima, misma que garantizará la **CORRECTA EJECUCIÓN** de las obras de urbanización.

La fianza N° **BKY-0024-0229191**, expedida por **BERKLEY INTERNATIONAL COMPAÑÍA DE GARANTÍAS MÉXICO, S.A. DE C.V.**, por la cantidad de **\$3,364,712.73 (TRES MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS DOCE PESOS 73/100 M.N.)** de fecha **19 DE NOVIEMBRE DEL 2024**, a favor del H. Ayuntamiento de Colima, misma que garantizará las **OBRAS FALTANTES** de urbanización de la Etapa 2.

SÉPTIMO. Notifíquese al urbanizador que para efectos de incorporar etapas posteriores a la que se autoriza, deberá cumplir con la debida ejecución de las obras faltantes, tal y como lo señala el artículo 328 inciso f), de la Ley de Asentamientos Humanos del Estado de Colima.

Dado en el Salón de Cabildo, en la ciudad de Colima, Colima, a los 27 días del mes de febrero de 2025.

El dictamen fue aprobado por unanimidad de votos y se integra a los anexos de la presente acta.-----

OCTAVO PUNTO.- La Regidora Licda. Diana Gabriela Vizcaíno Aguirre, Presidenta de la Comisión de Derechos Humanos y Participación Ciudadana, dio lectura al dictamen que aprueba la Convocatoria para la Elección de las mesas directivas de los Comités de Participación Ciudadana del Municipio de Colima 2025 - 2027, el cual se transcribe a continuación.-----

INTEGRANTES DEL H. CABILDO DEL MUNICIPIO DE COLIMA

Presentes.

Las y los munícipes integrantes de la **COMISIÓN DE DERECHOS HUMANOS Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA** que suscriben el presente dictamen, con fundamento en lo establecido por los artículos 90 y 94, tercer párrafo, fracción I, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Colima; 24, 42, 45, fracción V y 53 de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima y artículos 62, 65, fracciones IV, V y XIII, 97, 105, fracciones I y V, 106, fracción I, 118, fracciones VII, X y XI, del Reglamento del Gobierno Municipal de Colima, tenemos a bien presentar ante este H. Cabildo el **DICTAMEN que aprueba LA CONVOCATORIA PARA LA ELECCIÓN DE LAS MESAS DIRECTIVAS DE LOS COMITÉS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA DEL MUNICIPIO DE COLIMA 2025 - 2027**, al tenor de los siguientes

CONSIDERANDOS:

PRIMERO. Los munícipes tienen la obligación de desempeñar las comisiones que se les confieren, con toda responsabilidad y eficacia, contando para ello con la colaboración de los funcionarios de la administración Municipal, dando cuenta de sus gestiones al Pleno del Cabildo, mediante los dictámenes correspondientes, por lo que, con fundamento en el artículo 106, fracción I, del Reglamento de Gobierno Municipal, que señala como facultad de las comisiones proponer, discutir y dictaminar los asuntos municipales, presentamos el dictamen correspondiente a la Renovación de las Mesas Directivas de los Comités de Participación Ciudadana del Municipio de Colima.

SEGUNDO. Que mediante Memorandum No. **S-119/2025** fechado al 12 de febrero de 2025, suscrito por el Lic. **J. FRANCISCO ANZAR HERRERA**, en su calidad de Secretario del Ayuntamiento se turnó a esta Comisión la solicitud contenida en el oficio No. **DPC 02-173/2025**, fechado al 11 de febrero del año en curso, suscrito por el **ING. CHRISTIAN RAFAEL GARCÍA ÁLVAREZ**, Director de Participación Ciudadana, en el cual solicita la aprobación de la Convocatoria y documentos anexos para la elección y/o renovación de los Comités de Participación Ciudadana en los términos de los artículos 24, 25 y 26 del Reglamento de Comités de Participación Ciudadana del Municipio de



H. AYUNTAMIENTO
DE COLIMA

Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

Colima, además de la solicitud mencionada, se encuentran la convocatoria, relación de lugares propuestos, así como las fechas y los integrantes de las asambleas.

TERCERO. Que en términos del artículo 118, fracción VII, del Reglamento del Gobierno Municipal de Colima, establece como facultad de la COMISIÓN DE DERECHOS HUMANOS Y PARTICIPACIÓN SOCIAL, la de *"Proponer, analizar, estudiar y dictaminar las iniciativas concernientes a temas de derechos humanos y participación ciudadana y vecinal, de consulta y de actos de gobierno, que ayuden en las tareas a cargo del Ayuntamiento, participando mediante el trabajo y la solidaridad en el desarrollo vecinal, cívico y en el beneficio colectivo del Municipio"*.

CUARTO. Que en el artículo 305 del Reglamento del Gobierno Municipal de Colima, señala que los Comités de Participación Ciudadana son órganos apartidistas de consulta, promoción, gestión social y representación vecinal ante las autoridades municipales que colaboran en las tareas municipales y en otras que son de interés para los vecinos, a través de los procedimientos que establece el reglamento respectivo y en el que se señalan sus derechos y obligaciones.

QUINTO. Que los artículos 25 y 26 del Reglamento de Comités de Participación Ciudadana del Municipio de Colima, establecen que la elección de los Comités se llevará a cabo cada tres años dentro de los cuatro meses siguientes a la toma de posesión del Ayuntamiento.

Para lo cual, el Ayuntamiento deberá emitir una convocatoria que señalará la forma y términos del proceso de elección de los Comités, la cual deberá ser publicada en los lugares donde se constituyan los Comités, por lo menos diez días antes de la fecha en que se lleve a cabo la elección.

Asimismo, a efecto de promover una participación amplia y plural de los ciudadanos residentes en la demarcación que corresponda al Comité, la Dirección de Participación Ciudadana procurará implementar medios de difusión que permitan llegar al mayor número de personas posibles, debiendo asegurarse que se difunda de manera suficiente el lugar, fecha y hora de la realización de la asamblea electiva.

SEXTO. Así mismo, los artículos 27 y 28 del reglamento de la materia, señala que los Comités se integrarán con un mínimo de cinco y un máximo de doce vecinos, teniendo la siguiente estructura:

- I. Un Presidente.
- II. Un Secretario;
- III. Un Tesorero; y
- IV. Vocales de:
 - a) Educación;
 - b) Seguridad Pública;
 - c) Obra Pública;
 - d) Cultura y Deporte;
 - e) Servicios Públicos;
 - f) Desarrollo Social;
 - g) Salud;
 - h) Juventud; y
 - i) Mujer.

Para ser integrante del Comité se requiere:

- I. Ser mayor de edad, en pleno ejercicio de sus derechos.
- II. Residir en el lugar en donde se constituya el Comité cuando menos un año antes de la elección.
- III. No ser servidor público de la administración municipal, estatal o federal.
- IV. No ser miembro directivo de algún partido político, ni ser ministro de algún culto religioso; y
- V. No haber sido condenado por delito intencional.

SÉPTIMO. Los presidentes de los Comités de Participación Ciudadana que sean electos en este proceso serán los representantes de los mismos ante autoridades municipales, estos tendrán la obligación de atender diligentemente los reportes sobre deficiencias en los servicios públicos que aquellos les turnen, así como colaborar activamente con el Ayuntamiento, cuando éste requiera de su participación y mantener una conducta de colaboración y comunicación imparcial, respetuosa y equitativa con todos sus vecinos.

OCTAVO. De conformidad con el artículo 30, fracción I, del Reglamento de Comités de Participación Ciudadana del Municipio de Colima, establece que la elección de los comités será mediante asamblea electiva que registre un mínimo de 15 vecinos y que la votación será recibida por una **Comisión de Elecciones del H. Ayuntamiento**, integrada por un representante del H. Cabildo que presidirá la Asamblea, uno de la Dirección, que fungirá como Secretario y dos escrutadores designados por los vecinos. La persona nombrada como representante del H. Cabildo



H. AYUNTAMIENTO
DE COLIMA
Administración 2024 - 2027



ACTA DE CABILDO

para presidir la Asamblea, tendrá un suplente que lo auxiliará en sus funciones como integrante de la Comisión de Elecciones.

NOVENO. Derivado de todo lo anterior, la convocatoria que se propone reúne cabalmente los requisitos necesarios de acuerdo con el artículo 17, fracción XI, de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, así como por los artículos 1, 3, 4, 26, 27 y 28 del Reglamento de Comités de Participación Ciudadana del Municipio de Colima, los cuales se transcribieron anteriormente.

A tal efecto, se anexa la convocatoria al presente dictamen misma que se tiene por aquí reproducida como si a la letra se insertara.

DÉCIMO. Así mismo, esta Comisión aprueba la propuesta hecha por la Dirección de Participación Ciudadana para la integración de las Comisiones de Elecciones por los Representantes del Cabildo y funcionarios propuestos, así como los lugares, fechas y hora que se indican en el cronograma correspondiente al Calendario de Asambleas para la elección de los Comités de Participación Ciudadana 2025-2027, conforme a lo que se indica a continuación:

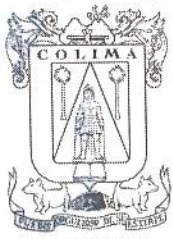
				Calendario de Asambleas para la Elección de los Comités de Participación Ciudadana 2025-2027		
	FECHA	HORA	COLONIA/ COMITÉ	LUGAR PROPUESTO PARA ELECCIÓN	GRUPO	COMISIÓN DE ELECCIONES
01	10/03/2025	18:00	BOSQUES DEL SUR	AVENIDA LICEO DE BARONES ESQUINA EL MANRIQUE ORIENTE (PARQUE LINEAL)	3	Presidente: Claudia Janeth Farías López Suplente: Luis Fernando Alvarez Sánchez Secretario: Verónica Silva Parral
02	10/03/2025	18:30	PLACETAS ESTADIO I	CALLE JUAN DE DIOS PEZA ESQUINA RÍO SALADO	2	Presidente: Edgar Osiris Alcaraz Saucedo Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: kenya Valeria Macías Cruz
03	10/03/2025	19:00	VILLAS DE SAN SEBASTIÁN	JARDÍN EN CALLE 20 DE ENERO ESQUINA CONCAPAYA (A UN COSTADO DEL TEMPLO)	1	Presidente: Ana Isabel Flores Viera Suplente: Walter Tonatihu Rodríguez García Secretario: Alfredo Orozco Hernández
04	10/03/2025	19:30	LOREDO RESIDENCIAL	JARDÍN EN CALLE BURGOS ESQUINA MERCEDES ZAMORA	4	Presidente: Itzel Sarahí Ríos de la Mora Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Claudia Nohemí Vargas Díaz
05	11/03/2025	18:00	FÁTIMA I	CALLE 5 DE MAYO ESQUINA JUVENTINO ROSAS (AFUERA DE LA ESCUELA PRIMARIA LÁZARO CÁRDENAS)	2	Presidente: Edgar Osiris Alcaraz Saucedo Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Diana Martínez Bibiano
06	11/03/2025	18:30	JARDINES DE LAS LOMAS	JARDÍN EN CALLE RUBÉN DARÍO ESQUINA DIEGO RIVERA	1	Presidente: Alondra Isabel López Alonso Suplente: Walter Tonatihu Rodríguez García Secretario: José Antonio García Sánchez
07	11/03/2025	19:00	BOSQUES DEL SUR II	CALLE LA NOGALERA ESQUINA MONTITLÁN	3	Presidente: Ana Isabel Flores Viera Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Verónica Silva Parral
08	11/03/2025	19:30	LAS PALMAS	JARDÍN EN CALLE PASEO DE LOS COCOTEROS ESQUINA CON 4TA DE COCOTEROS	4	Presidente: Francisco Javier Bravo Gallardo Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Margarita Yaneli Sandoval Zamora
09	12/03/2025	18:00	PRADOS DEL SUR ORIENTE	CANCHA DEPORTIVA EN CALLE OYAMEL ESQUINA MEZQUITE	2	Presidente: Edgar Osiris Alcaraz Saucedo Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Guadalupe Ivette Meraz González



Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

10	12/03/2025	18:30	FRANCISCO ZARAGOZA VÁZQUEZ	JARDÍN EN AV. FRANCISCO ZARAGOZA VÁZQUEZ ESQUINA JESÚS ZARAGOZA	1	Presidente: Ana Isabel Flores Viera Suplente: Walter Tonatihu Rodríguez García Secretario: María Cristina Olivera Ramírez
11	12/03/2025	19:00	BOSQUES DEL SUR III	CALLE MADAGASCAR ESQUINA BOSQUE DE MAZAMITLA	3	Presidente: Azucena López Legorreta Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretaria: Verónica Silva Parral
12	12/03/2025	19:30	RESIDENCIAL VALLE VERDE	JARDÍN EN CALLE MONTE ACONAGUA Y MONTE CERVINO	4	Presidente: Itzel Sarahí Ríos de la Mora Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Annel Díaz Ochoa
13	13/03/2025	18:00	LA RIVERA	JARDÍN EN CALLE LAGUNA LA MARÍA ESQUINA LAGUNA DEL CALABOZO	2	Presidente: Edgar Osiris Alcaraz Saucedo Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Verónica Citlaly Carrillo Rodríguez
14	13/03/2025	18:30	LOMAS DE CIRCUNVALACIÓN ORIENTE	AVENIDA IGNACIO SANDOVAL ESQUINA GUTIÉRREZ NÁJERA (AFUERA DEL ICC)	1	Presidente: Alondra Isabel López Alonso Suplente: Walter Tonatihu Rodríguez García Secretario: Andrea Montserrat Michel Fuentes
15	13/03/2025	19:00	EL TÍVOLI	JARDÍN EN CALLE CARMEN SERDÁN ESQUINA PABLO SILVA GARCÍA	3	Presidente: Ana Isabel Flores Viera Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Miguel Ángel Flores Mendoza
16	13/03/2025	19:30	EL DIEZMO	JARDÍN EN CALLE FRANCISCO RAMÍREZ VILLAREAL ESQUINA ALFONSO MICHEL	4	Presidente: Francisco Javier Bravo Gallardo Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Kenya Valeria Macías cruz
17	14/03/2025	18:00	LA ALBARRADA INDECO	LA HERMITA ENTRE CALLE PEDRO BRIZUELA Y SANTIAGO ESCOTO	2	Presidente: Edgar Osiris Alcaraz Saucedo Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Claudia Nohemí Vargas Díaz
18	14/03/2025	18:30	BARRIO LERDO DE TEJADA	CALLE MORELOS ESQUINA PIMENTEL LLERENAS	1	Presidente: Ana Isabel Flores Viera Suplente: Walter Tonatihu Rodríguez García Secretario: Alfredo Orozco Hernández
19	14/03/2025	19:00	LAS TORRES	CALLE REPÚBLICA DE VENEZUELA ESQUINA ABRAHAM GONZÁLEZ	3	Presidente: Claudia Janeth Farias López Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: José Cesáreo Sandoval Preciado
20	14/03/2025	19:30	LOS GIRASOLES	CALLE FRANCISCO ZARCO ENTRE ADOLFO BECQUER Y LEÓN FELIPE (AFUERA DEL TAE)	4	Presidente: Azucena López Legorreta Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Diana Martínez Bibiano
21	18/03/2025	18:00	ALBARRADA BENITO JUÁREZ	JARDÍN EN CALLE SÓSTENES ROCHA ESQUINA MANUEL RUÍZ	2	Presidente: Emilio Rosario Aldorica Pulido Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Margarita Yaneli Sandoval Zamora
22	18/03/2025	18:30	JARDINES DE VISTA HERMOSA I	JARDÍN EN CALLE JOSE G. ALCARÁZ ESQUINA MANUEL PAINO	1	Presidente: Alondra Isabel López Alonso Suplente: Walter Tonatihu Rodríguez García Secretario: José Antonio García Sánchez
23	18/03/2025	19:00	MOCTEZUMA	CANCHA DEPORTIVA EN CALLE VERACRUZ ESQUINA MEXICALI	3	Presidente: Claudia Janeth Farias López Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Militza Limiette Ramírez Barbosa



H. AYUNTAMIENTO
DE COLIMA

Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

24	18/03/2025	19:30	COLINAS DE SANTA BÁRBARA	CANCHA DEPORTIVA EN CALLE GORRIÓN ENTRE ÁGUILAS Y PALMA RUVELINA	4	Presidente: Itzel Sarahí Ríos de la Mora Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Guadalupe Ivette Meraz González
25	19/03/2025	18:00	EL MORALETE ORIENTE	CANCHA DEPORTIVA EN AV. TECOMÁN ENTRE CALLE FRANCISCO I. MADERO E HIDALGO	1	Presidente: Alondra Isabel López Alonso Suplente: Walter Tonatíuh Rodríguez García Secretario: María Cristina Olivera Ramírez
26	19/03/2025	18:30	ALBARRADA I Y II	CANCHA DEPORTIVA EN CALLE LONGINOS BANDA ESQUINA JOSEFA ORTÍZ DE DOMÍNGUEZ	2	Presidente: Edgar Osiris Alcaraz Saucedo Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Annel Díaz Ochoa
27	19/03/2025	19:00	EL PORVENIR	JARDÍN EN CALLE EMPEDRADORES ESQUINA J. JESÚS ALCARÁZ	3	Presidente: Ana Isabel Flores Viera Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Verónica Silva Parral
28	19/03/2025	19:30	SANTA BÁRBARA	JARDÍN DE LA PAZ EN CALLE RUISEÑOR ESQUINA PALMA ARECA	4	Presidente: Francisco Javier Bravo Gallardo Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Alfredo Orozco Hernández
29	20/03/2025	18:00	LA ALBARRADA III	CANCHA DEPORTIVA EN CALLE JOSEFA ORTÍZ DE DOMÍNGUEZ ESQUINA SANTIAGO ESCOTO	2	Presidente: Edgar Osiris Alcaraz Saucedo Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: kenya Valeria Macías Cruz
30	20/03/2025	18:30	BARRIO DEL CARMEN	CALLE IGNACIO ZARAGOZA ESQUINA ADOLFO LÓPEZ MATEOS	1	Presidente: Ana Isabel Flores Viera Suplente: Walter Tonatíuh Rodríguez García Secretario: José Antonio García Sánchez
31	20/03/2025	19:00	LOS PINOS	JARDÍN EN CALLE REPÚBLICA DEL SALVADOR ESQUINA IXTLAHUACÁN (EXPLANADA DE LA IGLESIA)	3	Presidente: Claudia Janeth Fariás López Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Miguel Ángel Flores Mendoza
32	20/03/2025	19:30	JARDINES DE VISTA HERMOSA III	JARDÍN DE LA AMISTAD EN CALLE JOSÉ VASCONCELOS ESQUINA JUAN ALVAREZ	4	Presidente: Juan Carlos Gómez Díaz Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Claudia Nohemi Vargas Díaz
33	21/03/2025	18:00	FÁTIMA II	CALLE DANIEL LARIOS ESQUINA MANUEL ALVAREZ	2	Presidente: Edgar Osiris Alcaraz Saucedo Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Diana Martínez Bibiano
34	21/03/2025	18:30	EL MORALETE PONIENTE	JARDÍN EN CALLE FRANCISCO I. MADERO ESQUINA DEL AGRARISTA	1	Presidente: Ana Isabel Flores Viera Suplente: Walter Tonatíuh Rodríguez García Secretario: María Cristina Olivera Ramírez
35	21/03/2025	19:00	QUINTA EL TÍVOLI	JARDIN EN CALLE 21 DE MARZO ESQUINA 5 DE FEBRERO	3	Presidente: Federico Rangel Lozano Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: José Cesáreo Sandoval Preciado
36	21/03/2025	19:30	PASEO DE LA CANTERA	JARDIN EN CALLE PASEO DEL PEDREGAL ESQUINA MÁRMOL	4	Presidente: Itzel Sarahí Ríos de la Mora Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Margarita Yaneli Sandoval Zamora
37	24/03/2025	18:00	ARBOLEDAS	CANCHA DEPORTIVA EN CALLE ALAMOS ESQUINA PASEO DE ALBOLEDAS	2	Presidente: Edgar Osiris Alcaraz Saucedo Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Guadalupe Ivette Meraz González

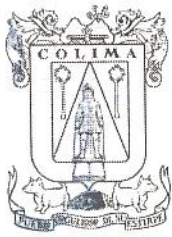


H. AYUNTAMIENTO
DE COLIMA

Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

38	24/03/2025	18:30	BARRIO EL CUAJIOTE	CALLE MANUEL GALLARDO ESQUINA PRIMO DE VERDAD (AFUERA DE LA TIENDA)	1	Presidente: Ana Isabel Flores Viera Suplente: Walter Tonatiuh Rodríguez García Secretario: Verónica Citlally Carrillo Rodríguez
39	24/03/2025	19:00	PUERTA DEL VALLE	JARDÍN EN AV. ARCOS DE CONSTANTINO ESQUINA PUERTA DE LA VICTORIA	3	Presidente: Azucena López Legorreta Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Miguel Ángel Flores Mendoza
40	24/03/2025	19:30	JARDINES DE VISTA HERMOSA IV	CALLE GENOVEBA SÁNCHEZ ESQUINA ALFONSO MICHEL	4	Presidente: Francisco Javier Bravo Gallardo Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Annel Díaz Ochoa
41	25/03/2025	18:00	FÁTIMA III	CALLE FRAY PEDRO DE GANTE ESQUINA 16 DE SEPTIEMBRE	2	Presidente: Emilio Rosario Aldorica Pulido Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Kenya Valeria Macías Cruz
42	25/03/2025	18:30	BARRIO EL MANRIQUE	CALLE GUERRERO ESQUINA RICARDO FLORES MAGÓN	1	Presidente: Alondra Isabel López Alonso Suplente: Walter Tonatiuh Rodríguez García Secretario: Andrea Montserrat Michel Fuentes
43	25/03/2025	19:00	JOSEFA ORTÍZ DE DOMÍNGUEZ	CANCHA DEPORTIVA EN CALLE SARA RAMÍREZ PRECIADO ESQUINA CONCEPCIÓN RAMOS DE BRUN	3	Presidente: Azucena López Legorreta Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Verónica Silva Parral
44	25/03/2025	19:30	ESMERALDA	JARDÍN EN AVENIDA V. CARRANZA ENTRE CALLE LEONILLO CHÁVEZ ORTÍZ Y AMPARO CASILLAS	4	Presidente: Itzel Sarahí Ríos de la Mora Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Claudia Nohemí Vargas Díaz
45	26/03/2025	18:00	PLACETAS ESTADIO II	CALLE RÍO SALADO ESQUINA FRAY PEDRO DE GANTE	2	Presidente: Edgar Osiris Alcaraz Saucedo Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Diana Martínez Bibiano
46	26/03/2025	18:30	BARRIO LAS SIETE ESQUINAS	CALLE ALDAMA ESQUINA LEANDRO VALLE	1	Presidente: Ana Isabel Flores Viera Suplente: Walter Tonatiuh Rodríguez García Secretario: Alfredo Orozco Hernández
47	26/03/2025	19:00	ANTORCHISTA	JARDIN EN AV. LEONARDO BRAVO ESQUINA UNIÓN	3	Presidente: Claudia Janeth Fariás López Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Militz Limiette Ramírez Barbosa
48	26/03/2025	19:30	ESMERALDA NORTE	JARDÍN EN CALLE AMATISTA ESQUINA OBSIDIANA	4	Presidente: Itzel Sarahí Ríos de la Mora Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Margarita Yaneli Sandoval Zamora
49	27/03/2025	18:00	FÁTIMA IV	CALLE JUAN DE DIOS PEZA ESQUINA 16 DE SEPTIEMBRE (AFUERA DEL TEMPLO)	2	Presidente: Edgar Osiris Alcaraz Saucedo Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Guadalupe Ivette Meraz González
50	27/03/2025	18:30	EL MORALETE NORTE	CALLE LUCIO BLANCO ESQUINA LEONARDO GUTIERREZ	1	Presidente: Alondra Isabel López Alonso Suplente: Walter Tonatiuh Rodríguez García Secretario: José Antonio García Sánchez
51	27/03/2025	19:00	IGNACIO ZARAGOZA	CANCHA DEPORTIVA EN CALLE FUERTE DE LORETO ESQUINA MANUEL AVILA CAMACHO	3	Presidente: Ana Isabel Flores Viera Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Verónica Silva Parral



H. AYUNTAMIENTO
DE COLIMA

Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

52	27/03/2025	19:30	VALLE DORADO	CALLE VALLE DORADO ESQUINA DEL ORO	4	Presidente: Francisco Javier Bravo Gallardo Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Kenya Valeria Macías cruz
53	28/03/2025	18:00	PLACETAS ESTADIO III	CALLE FRAY PEDRO DE GANTE ESQUINA RÍO MARABASCO	2	Presidente: Emilio Rosario Aldorica Pulido Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Claudia Nohemí Vargas Díaz
54	28/03/2025	18:30	LEONARDO B. GUTIÉRREZ	CALLE 21 DE MARZO ESQUINA 18 DE FEBRERO (FRENTE AL KIOSCO)	3	Presidente: Federico Rangel Lozano Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Miguel Ángel Flores Mendoza
55	28/03/2025	19:00	BARRIO LA MERCED	JARDIN NÚÑEZ EN CALLE MORELOS ESQUINA REVOLUCIÓN	1	Presidente: Itzel Sarahí Ríos de la Mora Suplente: Walter Tonatíuh Rodríguez García Secretario: María Cristina Olivera Ramírez
56	28/03/2025	19:30	RESIDENCIAL SANTA GERTRUDIS	JARDÍN EN CALLE VÍA LÁCTEA ESQUINA RUISEÑOR	4	Presidente: Juan Carlos Gómez Díaz Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Diana Martínez Bibiano
57	31/03/2025	18:00	PLACETAS ESTADIO IV	CENTRO JUVENIL PLACETAS EN CALLE RÍO SAN ANTONIO ESQUINA LAUREANO CERVANTES	2	Presidente: Edgar Osiris Alcaraz Saucedo Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Margarita Yaneli Sandoval Zamora
58	31/03/2025	18:30	JUANA DE ASBAJE	CALLE MA. TRINIDAD FUENTES DE GÓMEZ (AFUERA DE LA ESCUELA)	3	Presidente: Ana Isabel Flores Viera Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: José Cesáreo Sandoval Preciado
59	31/03/2025	19:00	JARDINES DE VISTA HERMOSA II	CALLE ALFONSO SIERRA PARTIDA ESQUINA MANUEL ALTAMIRANO	1	Presidente: Alondra Isabel López Alonso Suplente: Walter Tonatíuh Rodríguez García Secretario: Verónica Citlally Carrillo Rodríguez
60	31/03/2025	19:30	RINCÓN DEL COLIBRÍ	JARDÍN EN CALLE ARTURO RIVAS SAINZ, ENTRE CARLOS MONTEMAYOR Y ERNESTO FLORES	4	Presidente: Azucena López Legorreta Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Guadalupe Ivette Meraz González
61	01/04/2025	18:00	RINCONADA DEL PEREYRA	JARDÍN EN CALLE ENCINO ESQUINA LIC. MATÍAS ROMERO	2	Presidente: Edgar Osiris Alcaraz Saucedo Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Annel Díaz Ochoa
62	01/04/2025	18:30	DEL PERIODISTA	CALLE BASILIO VADILLO ESQUINA JIMÉNEZ	1	Presidente: Alondra Isabel López Alonso Suplente: Walter Tonatíuh Rodríguez García Secretario: Alfredo Orozco Hernández
63	01/04/2025	19:00	LÁZARO CÁRDENAS	JARDÍN EN CALLE GARDENIA ESQUINA DALIA	3	Presidente: Ana Isabel Flores Viera Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Verónica Silva Parral
64	01/04/2025	19:30	RESIDENCIAL VICTORIA	JARDÍN EN CALLE PIRINEOS ESQUINA HIMALAYAS	4	Presidente: Itzel Sarahí Ríos de la Mora Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Kenya Valeria Macías Cruz
65	02/04/2025	18:00	PRADOS DEL SUR PONIENTE	JARDÍN EN AV. ARNICA ESQUINA OYAMEL	2	Presidente: Emilio Rosario Aldorica Pulido Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Claudia Nohemí Vargas Díaz

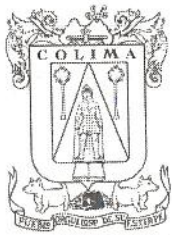


H. AYUNTAMIENTO
DE COLIMA

Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

66	02/04/2025	18:30	BARRIO MERCADO OBREGÓN	CALLE VICENTE GUERRERO ESQUINA AVENIDA IGNACIO SANDOVAL (PORTALES DEL MERCADO OBREGÓN)	1	Presidente: Alondra Isabel López Alonso Suplente: Walter Tonatiah Rodríguez García Secretario: Andrea Montserrat Michel Fuentes
67	02/04/2025	19:00	RIVERA DEL JAZMÍN	REPÚBLICA DE COLOMBIA ESQUINA ESQUINA CRISANTEMO	3	Presidente: Ana Isabel Flores Viera Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Militza Limiette Ramírez Barbosa
68	02/04/2025	19:30	SANTA MARÍA/SAN JAVIER	JARDÍN LINEAL EN CALLE SAN DIEGO ESQUINA SANTA TERESA	4	Presidente: Francisco Javier Bravo Gallardo Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: José Antonio García Sánchez
69	03/04/2025	18:00	BARRIO EL PERPETUO SOCORRO	PLAZOLETA EN CALLE DÍAZ MIRON ESQUINA BELISARIO DOMÍNGUEZ	2	Presidente: Azucena López Legorreta Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Diana Martínez Bibiano
70	03/04/2025	18:30	INFONAVIT LA ESTANCIA I	JARDÍN EN CALLE HERIBERTO JARA (FRENTE A LA CASA DE USOS MÚLTIPLES)	1	Presidente: Alondra Isabel López Alonso Suplente: Walter Tonatiah Rodríguez García Secretario: María Cristina Olivera Ramírez
71	03/04/2025	19:00	JARDINES DE LA ESTANCIA	JARDÍN EN AVENIDA REPÚBLICA ESQUINA GUILLERMINA AHUMADA PADILLA	3	Presidente: Ana Isabel Flores Viera Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Miguel Ángel Flores Mendoza
72	03/04/2025	19:30	REAL SANTA BÁRBARA	JARDÍN EN CALLE RODOMITA ESQUINA ARTURO CERVANTES OCHOA	4	Presidente: Juan Carlos Gómez Díaz Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Margarita Yaneli Sandoval Zamora
73	04/04/2025	18:00	BARRIO ALTO	PLAZOLETA EN CALLE FRANCISCO ZARCO ESQUINA FELIPE VALLE	2	Presidente: Edgar Osiris Alcaraz Saucedo Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Guadalupe Ivette Meraz González
74	04/04/2025	18:30	INFONAVIT LA ESTANCIA II	JARDÍN EN CALLE MANUEL M. DIÉGUEZ ESQUINA ART. 123	1	Presidente: Ana Isabel Flores Viera Suplente: Walter Tonatiah Rodríguez García Secretario: Verónica Citlally Carrillo Rodríguez
75	04/04/2025	19:00	INSURGENTES	JARDÍN EN CALLE TORREÓN ESQUINA NAYARIT	3	Presidente: Federico Rangel Lozano Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: José Cesáreo Sandoval Preciado
76	04/04/2025	19:30	PARQUE ROYAL	AREA COMÚN EN LA CALLE PASEO DEL NEVADO (ENTRADA)	4	Presidente: Itzel Sarahí Ríos de la Mora Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Annel Díaz Ochoa
77	07/04/2025	18:00	BARRIO EL ZALATÓN	CANCHA DEPORTIVA EN CALLE LOS REGALADO ESQUINA MARGARITA MAZA DE JUÁREZ	1	Presidente: Alondra Isabel López Alonso Suplente: Walter Tonatiah Rodríguez García Secretario: Andrea Montserrat Michel Fuentes
78	07/04/2025	18:30	LOMAS DE CIRCUNVALACIÓN PONIENTE	JARDÍN EN CALLE GABRIELA MISTRAL ESQUINA FRANCISCO ZARCO	2	Presidente: Emilio Rosario Aldorica Pulido Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Alfredo Orozco Hernández
79	07/04/2025	19:00	EL PARAÍSO	JARDÍN EN CALLE MONTERREY ESQUINA MORELOS	3	Presidente: Azucena López Legorreta Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Verónica Silva Parral

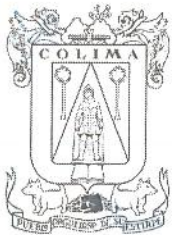


H. AYUNTAMIENTO
DE COLIMA

Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

80	07/04/2025	19:30	JARDINES DE LA HACIENDA / PASEOS DE LA HACIENDA	JARDÍN EN CALLE PASEO DE PRIMAVERAS ESQUINA ESMERALDA	4	Presidente: Itzel Sarahí Ríos de la Mora Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: José Antonio García Sánchez
81	08/04/2025	18:00	PIMENTEL LLERENAS	CANCHA DEPORTIVA EN CALLE FRESNO SUR ESQUINA LIC. FRANCISCO SOLÓRZANO BÉJAR	2	Presidente: Emilio Rosario Aldorica Pulido Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Claudia Nohemí Vargas Díaz
82	08/04/2025	18:30	FRANCISCO VILLA I	JARDÍN EN AVENIDA TECOMÁN ESQUINA HACIENDA DEL ROSARIO	1	Presidente: Itzel Sarahí Ríos de la Mora Suplente: Walter Tonatiuh Rodríguez García Secretario: María Cristina Olivera Ramírez
83	08/04/2025	19:00	EL PEDREGAL	CANCHA DEPORTIVA EN CALLE IGNACIO LÓPEZ RAYÓN ESQUINA AVENIDA REPÚBLICA	3	Presidente: Claudia Janeth Fariás López Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Militz Limiette Ramírez Barbosa
84	08/04/2025	19:30	RESIDENCIAL LA PRIMAVERA / EL ROBLE RESIDENCIAL	CALLE PRIMAVERA DEL ARCE ESQUINA PRIMAVERA DEL ROBLE	4	Presidente: Francisco Javier Bravo Gallardo Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Kenya Valeria Macías cruz
85	09/04/2025	18:00	GREGORIO TORRES QUINTERO ORIENTE	JARDÍN EN CALLE ISIDRO SÁNCHEZ ESQUINA JOSÉ LEVI REHIMS	2	Presidente: Edgar Osiris Alcaraz Saucedo Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Diana Martínez Bibiano
86	09/04/2025	18:30	LOS VIVEROS	CANCHA DEPORTIVA EN CALLE TABACHINES ESQUINA CROTOS	1	Presidente: Itzel Sarahí Ríos de la Mora Suplente: Walter Tonatiuh Rodríguez García Secretario: Verónica Citlally Carrillo Rodríguez
87	09/04/2025	19:00	ANDARES DEL JAZMÍN	JARDÍN EN CALLE REPÚBLICA DE GUATEMALA ESQUINA REPÚBLICA DE PANAMÁ	3	Presidente: Claudia Janeth Fariás López Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Miguel Ángel Flores Mendoza
88	09/04/2025	19:30	ALBATERRA	JARDIN ALBATERRA PARK EN CALLE ESMERALDA ESQUINA DE LA LIBERTAD	4	Presidente: Azucena López Legorreta Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Margarita Yaneli Sandoval Zamora
89	10/04/2025	18:00	JARDINES DE LA CORREGIDORA	JARDÍN EN CALLE CORREGIDORA ESQUINA VALERIO TRUJANO	2	Presidente: Edgar Osiris Alcaraz Saucedo Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Guadalupe Ivette Meraz González
90	10/04/2025	18:30	REAL VISTA HERMOSA	CALLE JOSÉ G. ALCARÁZ ESQUINA OCTAVIO PAZ	1	Presidente: Alondra Isabel López Alonso Suplente: Walter Tonatiuh Rodríguez García Secretario: Andrea Montserrat Michel Fuentes
91	10/04/2025	19:00	LA GUADALUPE	JARDÍN EN CALLE MIGUEL BARRAGÁN ESQUINA ANDRÉS QUINTANA ROO	3	Presidente: Ana Isabel Flores Viera Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: José Cesáreo Sandoval Preciado
92	10/04/2025	19:30	FRACCIONAMIENTO PUNTA NORTE	JARDÍN ENTRE CALLE ESMERALDA Y SAN ISIDRO LABRADOR	4	Presidente: Francisco Javier Bravo Gallardo Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Annel Díaz Ochoa
93	11/04/2025	18:00	BARRIO LA CONCORDIA I	JARDÍN EN CALLE VICTORIA ESQUINA J. JESÚS CARRANZA	2	Presidente: Emilio Rosario Aldorica Pulido Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Alfredo Orozco Hernández

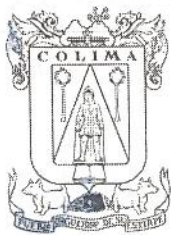


H. AYUNTAMIENTO
DE COLIMA

Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

94	11/04/2025	18:30	FRANCISCO VILLA II	CALLE GRAL. JUAN SARABIA ESQUINA GRAL. CÁNDIDO AGUILAR	1	Presidente: Alondra Isabel López Alonso Suplente: Walter Tonatihu Rodríguez García Secretario: José Antonio García Sánchez
95	11/04/2025	19:00	BURÓCRATAS	JARDÍN EN CALLE ARNOLDO VOGUEL CARRILLO ESQUINA JOSÉ LUIS SANTANA	3	Presidente: Claudia Janeth Fariás López Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Verónica Silva Parral
96	11/04/2025	19:30	PUERTA PARAÍSO NORTE	AVENIDA PUERTA PARAÍSO ESQUINA CONDOMINIO SEVILLA	4	Presidente: Itzel Sarahí Ríos de la Mora Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Kenya Valeria Macías Cruz
97	28/04/2025	18:00	GUADALAJARITA	JARDÍN DE GUADALAJARITA EN CALLE 27 DE SEPTIEMBRE ESQUINA GUILLERMO PRIETO	2	Presidente: Emilio Rosario Aldorica Pulido Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Claudia Nohemí Vargas Díaz
98	28/04/2025	18:30	REAL VISTA HERMOSA II	JARDÍN EN CALLE MARIO VARGAS LLOSA ESQUINA JAIME SABINES	1	Presidente: Itzel Sarahí Ríos de la Mora Suplente: Walter Tonatihu Rodríguez García Secretario: María Cristina Olivera Ramírez
99	28/04/2025	19:00	CAMINO REAL	CALLE IGNACIO LÓPEZ RAYÓN ESQUINA TULIPÁN	3	Presidente: Azucena López Legorreta Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Miguel Ángel Flores Mendoza
100	28/04/2025	19:30	PUERTA PARAÍSO SUR	ÁREA VERDE EN CALLE PASEO PUERTA PARAÍSO SUR	4	Presidente: Francisco Javier Bravo Gallardo Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Diana Martínez Bibiano
101	29/04/2025	18:00	FRANCISCO VILLA III	JARDÍN EN AV. TECOMÁN ESQUINA TECOLOTERO	1	Presidente: Alondra Isabel López Alonso Suplente: Walter Tonatihu Rodríguez García Secretario: Verónica Citlaly Carrillo Rodríguez
102	29/04/2025	18:30	BARRIO LA CONCORDIA II	CANCHA DEPORTIVA DE LA CONCORDIA EN CALLE DÍAZ MIRÓN ENTRE MEDELLÍN Y DE LA VEGA	2	Presidente: Emilio Rosario Aldorica Pulido Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Margarita Yaneli Sandoval Zamora
103	29/04/2025	19:00	MIRADOR DE LA CUMBRE II	JARDÍN EN CALLE LOS CERROS ESQUINA REPÚBLICA MEXICANA	3	Presidente: Ana Isabel Flores Viera Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: José Cesáreo Sandoval Preciado
104	29/04/2025	19:30	LOMAS VERDES	JARDÍN EN AV. CONSTITUCIÓN ESQUINA AGUSTÍN YÁÑEZ	4	Presidente: Itzel Sarahí Ríos de la Mora Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Annel Díaz Ochoa
105	30/04/2025	18:00	LA VIRGENCITA SUR	CALLE MELITÓN DE LA PEÑA ESQUINA PROFRA. MA. CONCEPCIÓN GALINDO (AFUERA DEL JARDÍN DE NIÑOS)	1	Presidente: Itzel Sarahí Ríos de la Mora Suplente: Walter Tonatihu Rodríguez García Secretario: Andrea Montserrat Michel Fuentes
106	30/04/2025	18:30	GUADALAJARITA SUR	CALLE FILOMENO MEDINA ESQUINA VALENTIN GOMEZ FARIÁS	2	Presidente: Emilio Rosario Aldorica Pulido Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Guadalupe Ivette Meráz González
107	30/04/2025	19:00	REVOLUCIÓN	CANCHA DEPORTIVA EN CALLE FELIPE ANGELES ESQUINA ABRAHAM GONZÁLEZ	3	Presidente: Claudia Janeth Fariás López Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Militz Limiette Ramírez Barbosa

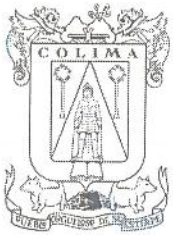


H. AYUNTAMIENTO
DE COLIMA

Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

108	30/04/2025	19:30	DIAMANTES	CALLE GEMA ESQUINA CORAL	4	Presidente: Francisco Javier Bravo Gallardo Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Alfredo Orozco Hernández
109	02/05/2025	18:00	DE LOS TRABAJADORES	JARDÍN EN AV. LEONARDO B. GUTIÉRREZ ESQUINA AVENIDA COLIMA	1	Presidente: Alondra Isabel López Alonso Suplente: Walter Tonatiuh Rodríguez García Secretario: José Antonio García Sánchez
110	02/05/2025	18:30	BARRIO LA ATREVIDA	PLAZOLETA EN CALLE V. CARRANZA ESQUINA FRANCISCO VILLA	2	Presidente: Emilio Rosario Aldorica Pulido Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Kenya Valeria Macías Cruz
111	02/05/2025	19:00	GUSTAVO VÁZQUEZ MONTES I	AVENIDA LA CUMBRE ESQUINA REPÚBLICA DE PARAGUAY (INSTITUTO MUNICIPAL DE LA MUJER)	3	Presidente: Itzel Sarahí Ríos de la Mora Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Verónica Silva Parral
112	02/05/2025	19:30	LA CANTERA	JARDÍN EN CALLE CANTERA ESQUINA OCTAVIO COLMENARES	4	Presidente: Juan Carlos Gómez Díaz Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Claudia Nohemí Vargas Díaz
113	06/05/2025	18:00	BARRIO LA ESPAÑA	JARDÍN EN CALLE JOSÉ ANTONIO DÍAZ ESQUINA ESPAÑA	2	Presidente: Emilio Rosario Aldorica Pulido Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Diana Martínez Bibiano
114	06/05/2025	18:30	FOVISSSTE	JARDÍN EN CALLE MANUEL SÁNCHEZ SILVA ESQUINA ROBERTO LEVY	1	Presidente: Francisco Javier Bravo Gallardo Suplente: Walter Tonatiuh Rodríguez García Secretario: María Cristina Olivera Ramírez
115	06/05/2025	19:00	FRANCISCO I. MADERO	JARDÍN EN AVENIDA GONZALO DE SANDOVAL ESQUINA ALHELÍ	3	Presidente: Claudia Janeth Farías López Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Miguel Ángel Flores Mendoza
116	06/05/2025	19:30	MARGARITAS	JARDÍN EN CALLE GEMA ESQUINA GRECIA	4	Presidente: Itzel Sarahí Ríos de la Mora Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Margarita Yaneli Sandoval Zamora
117	07/05/2025	18:00	BARRIO LA SANGRE DE CRISTO	CALLE EMILIO CARRANZA ESQUINA FILOMENO MEDINA (PLAZOLETA DEL TEMPLO SANGRE DE CRISTO)	2	Presidente: Emilio Rosario Aldorica Pulido Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Guadalupe Ivette Meraz González
118	07/05/2025	18:30	LAS HACIENDAS	JARDÍN EN CALLE HACIENDA DE CHIAPA ESQUINA HACIENDA DE LA MEDIA LUNA	1	Presidente: Itzel Sarahí Ríos de la Mora Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Verónica Citlaly Carrillo Rodríguez
119	07/05/2025	19:00	FRACCIONAMIENTO CAMINO REAL	JARDÍN EN CALLE CARLOS PIZANO ENTRE JESÚS FIGUEROA Y A. LARIOS	1	Presidente: Diana Gabriela Vizcaino Aguirre Suplente: Walter Tonatiuh Rodríguez García Secretario: Andrea Montserrat Michel Fuentes
120	07/05/2025	19:30	IKAL	JARDÍN EN CALLE CIRCUITO COMETA ESQUINA GALAXIA	3	Presidente: Federico Rangel Lozano Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: José Cesáreo Sandoval Preciado
121	08/05/2025	18:00	BARRIO LA SALUD	CALLE DR. MIGUEL GALINDO ESQUINA CORREGIDORA	2	Presidente: Federico Rangel Lozano Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Annel Díaz Ochoa



H. AYUNTAMIENTO
DE COLIMA

Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

122	08/05/2025	18:30	BARRIO LA CHIRIPA	CALLE VICTORIA ESQUINA BELISARIO DOMÍNGUEZ	1	Presidente: Alondra Isabel López Alonso Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Alfredo Orozco Hernández
123	08/05/2025	19:00	BARRIO LA GARITA	CALLE LERDO DE TEJADA ESQUINA JUAN JOSÉ RÍOS	1	Presidente: Francisco Javier Bravo Gallardo Suplente: Walter Tonatiuh Rodríguez García Secretario: José Antonio García Sánchez
124	08/05/2025	19:30	JARDINES DEL SOL	JARDÍN EN CALLE TORREÓN ESQUINA VERUCRUZ	3	Presidente: Claudia Janeth Fariás López Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Miguel Ángel Flores Mendoza
125	09/05/2025	18:00	GREGORIO TORRES QUINTERO PONIENTE	CANCHA DE SKYPARK EN CALLE MIGUEL GONZÁLEZ CASTRO ESQUINA ISIDRO SÁNCHEZ	2	Presidente: Federico Rangel Lozano Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Kenya Valeria Macías Cruz
126	09/05/2025	18:30	LOS VOLCANES	CALLE NEVADO DE COLIMA ESQUINA SIERRA MADRE ORIENTAL	1	Presidente: Margarita Moreno González Suplente: Walter Tonatiuh Rodríguez García Secretario: María Cristina Olivera Ramírez
127	09/05/2025	19:00	BARRIO EL VENADO	CALLE IGNACIO SANDOVAL ESQUINA MATAMOROS	2	Presidente: Diana Gabriela Vizcaino Aguirre Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Claudia Nohemí Vargas Díaz
128	09/05/2025	19:30	GUSTAVO VÁZQUEZ MONTES II	CALLE ESCORPIÓN ESQUINA REPÚBLICA DE BOLIVIA	3	Presidente: Claudia Janeth Fariás López Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Verónica Silva Parral
129	12/05/2025	18:00	PATIOS DEL FERROCARRIL	CALLE NACIONALES DE MEXICO ESQUINA REMACHADORES (CASA DE USOS MÚLTIPLES)	1	Presidente: Itzel Sarahí Ríos de la Mora Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Verónica Citlaly Carrillo Rodríguez
130	12/05/2025	18:30	BARRIO MARÍA AUXILIADORA	CALLE ABASOLO ESQUINA DE LA VEGA (AFUERA DE LA IGLESIA)	2	Presidente: Federico Rangel Lozano Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Diana Martínez Bibiano
131	12/05/2025	19:00	INFONAVIT LA ESTANCIA III	CANCHA DEPORTIVA EN CALLE HERIBERTO JARA ESQUINA ANDRÉS SERRAS ROJAS	1	Presidente: Francisco Javier Bravo Gallardo Suplente: Walter Tonatiuh Rodríguez García Secretario: Andrea Montserrat Michel Fuentes
132	12/05/2025	19:30	MIRADOR DE LA CUMBRE III	JARDÍN EN CALLE ESCORPIÓN ESQUINA LUCIÉRNAGA	3	Presidente: Claudia Janeth Fariás López Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: José Cesáreo Sandoval Preciado
133	13/05/2025	18:00	BARRIO SAN JOSÉ	JARDÍN DE SAN JOSÉ EN CALLE 5 DE MAYO ESQUINA CENTENARIO	2	Presidente: Juan Carlos Gómez Díaz Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Margarita Yaneli Sandoval Zamora
134	13/05/2025	18:30	JARDINES RESIDENCIALES	JARDÍN EN CALLE PASEO DE LAS GOLONDRINAS ESQUINA ESTEBAN GARCÍA	2	Presidente: Emilio Rosario Aldorica Pulido Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Guadalupe Ivette Meraz González
135	13/05/2025	19:00	LUIS DONALDO COLOSIO	AVENIDA COLIMA ESQUINA UNIVERSIDAD	3	Presidente: Diana Gabriela Vizcaino Aguirre Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Militz Limiette Ramírez Barbosa

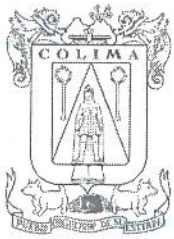


H. AYUNTAMIENTO
DE COLIMA

Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

136	13/05/2025	19:30	LAS PÉRGOLAS	JARDÍN EN CALLE JOSÉ RUBÉN ROMERO ESQUINA FRAY LUIS DE LEÓN	1	Presidente: Margarita Moreno González Suplente: Walter Tonatiah Rodríguez García Secretario: Andrea Montserrat Michel Fuentes
137	14/05/2025	18:00	RINCONADA SAN PABLO	CANCHA DEPORTIVA EN AV. TECOMÁN ESQUINA GRAL. LIBRADO RIVERA	1	Presidente: Francisco Javier Bravo Gallardo Suplente: Walter Tonatiah Rodríguez García Secretario: Alfredo Orozco Hernández
138	14/05/2025	18:30	BARRIO AGUA FRÍA	CALLE 16 DE SEPTIEMBRE ESQUINA MOCTEZUMA	2	Presidente: Itzel Sarahí Ríos de la Mora Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Annel Díaz Ochoa
139	14/05/2025	19:00	VICENTE GUERRERO	CANCHA DEPORTIVA EN CALLE BAJA CALIFORNIA ESQUINA REPÚBLICA	3	Presidente: Claudia Janeth Fariás López Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Verónica Silva Parral
140	14/05/2025	19:30	EL YAQUI	CANCHA DEPORTIVA EN CALLE UXMAL ESQUINA CHICHEN ITZÁ	2	Presidente: Edgar Osiris Alcaraz Saucedo Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Kenya Valeria Macías Cruz
141	15/05/2025	18:00	BARRIO LAS HUERTAS	CANCHA DEPORTIVA EN CALLE LAS HUERTAS ESQUINA PRIMAVERA	2	Presidente: Emilio Rosario Aldorica Pulido Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Claudia Nohemí Vargas Díaz
142	15/05/2025	18:30	CUAUHTÉMOC	JARDÍN EN CALLE MÉRIDA ESQUINA MEXICALI	1	Presidente: Margarita Moreno González Suplente: Walter Tonatiah Rodríguez García Secretario: José Antonio García Sánchez
143	15/05/2025	19:00	SAN JOSÉ NORTE	JARDÍN EN CALLE LAURO VILLAR ESQUINA ABRAHAM GONZÁLEZ	3	Presidente: Juan Carlos Gómez Díaz Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Miguel Ángel Flores Mendoza
144	15/05/2025	19:30	LAS VÍBORAS	AVENIDA CAMINO REAL ESQUINA LAGUNA DE AMELA (PLAZA LAS PAROTAS)	1	Presidente: Diana Gabriela Vizcaino Aguirre Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: María Cristina Olivera Ramírez
145	16/05/2025	18:00	PARQUE HIDALGO	CALLE HÉROES DE NACÓZARI ESQUINA J. TRINIDAD ALAMILLO	2	Presidente: Francisco Javier Bravo Gallardo Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Diana Martínez Bibiano
146	16/05/2025	18:30	LOS ÁNGELES	CANCHA DEPORTIVA EN AVENIDA MÉXICO ESQUINA CHIHUAHUA Y JALAPA	1	Presidente: Diana Gabriela Vizcaino Aguirre Suplente: Walter Tonatiah Rodríguez García Secretario: Verónica Citlally Carrillo Rodríguez
147	16/05/2025	19:00	INFONAVIT CAMINO REAL	CANCHA DEPORTIVA EN CALLE J. GONZÁLEZ LUGO ESQUINA PROFR. FRANCISCO HERNÁNDEZ ESPINOZA	1	Presidente: Alondra Isabel López Alonso Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Alfredo Orozco Hernández
148	16/05/2025	19:30	PABLO SILVA GARCÍA	JARDÍN EN CALLE REPÚBLICA DE NICARAGUA ESQUINA AVENIDA LEONARDO BRAVO	3	Presidente: Federico Rangel Lozano Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: José Cesáreo Sandoval Preciado
149	19/05/2025	18:00	CENTRO	JARDÍN EN CALLE 16 DE SEPTIEMBRE ESQUINA SANTOS DEGOLLADO	2	Presidente: Federico Rangel Lozano Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Margarita Yanelly Sandoval Zamora



H. AYUNTAMIENTO
DE COLIMA

Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

150	19/05/2025	18:30	BARRIO CENTENARIO	CALLE MOTOLINIA ESQUINA CENTENARIO	2	Presidente: Juan Carlos Gómez Díaz Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Annel Díaz Ochoa
151	19/05/2025	19:00	LA VIRGENCITA NORTE	CANCHA DEPORTIVA EN CALLE ANGELA M. ALCÁZAR ESQUINA HELEODORO SILVA PALACIOS	1	Presidente: Alondra Isabel López Alonso Suplente: Walter Tonatiuh Rodríguez García Secretario: José Antonio García Sánchez
152	19/05/2025	19:30	LOMAS DE SANTA ELENA	CANCHA DEPORTIVA EN CALLE REPÚBLICA DE URUGUAY ESQUINA GARDENIA	3	Presidente: Diana Gabriela Vizcaino Aguirre Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Militz Limiette Ramírez Barbosa
153	20/05/2025	18:00	JARDINES DE LAS FUENTES	JARDÍN EN CALLE CERRADA DE LAS FUENTES ESQUINA FUENTE DE NEPTUNO	2	Presidente: Edgar Osiris Alcaráz Saucedo Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Diana Martínez Bibiano
154	20/05/2025	18:30	MAGISTERIAL	CALLE VALERIO TRUJANO ESQUINA MARIANO ARISTA	2	Presidente: Emilio Rosario Aldorica Pulido Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Kenya Valeria Macías Cruz
155	20/05/2025	19:00	SANTA AMALIA	CANCHA DEPORTIVA EN CALLE SINALOA ESQUINA HERMOSILLO	1	Presidente: Margarita Moreno González Suplente: Walter Tonatiuh Rodríguez García Secretario: María Cristina Olivera Ramírez
156	20/05/2025	19:30	REVOLUCIÓN SUR	CALLE ABRAHAM GONZÁLEZ ESQUINA RODOLFO FIERRO	1	Presidente: Diana Gabriela Vizcaino Aguirre Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Verónica Citlaly Carrillo Rodríguez
157	21/05/2025	18:00	POPULAR	CANCHA DEPORTIVA EN CALLE MEDELLIN ESQUINA TRINIDAD ALAMILLO	2	Presidente: Juan Carlos Gómez Díaz Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Claudia Nohemí Vargas Díaz
158	21/05/2025	18:30	SAN PABLO	JARDÍN EN CALLE ANICETOS CASTELLANOS ESQUINA MORELOS	1	Presidente: Diana Gabriela Vizcaino Aguirre Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Andrea Montserrat Michel Fuentes
159	21/05/2025	19:00	SAN PABLO SUR	JARDÍN EN CALLE JORGE WASHINGTON ESQUINA MARIANO AZUELA	1	Presidente: Margarita Moreno González Suplente: Walter Tonatiuh Rodríguez García Secretario: José Antonio García Sánchez
160	21/05/2025	19:30	SAN RAFAEL	JARDÍN EN CALLE MORELOS ESQUINA MEXICALI	1	Presidente: Itzel Sarahí Ríos de la Mora Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Alfredo Orozco Hernández
161	22/05/2025	18:00	HUERTAS DEL SOL	CALLE PRIVADA HUERTAS DEL SOL ESQUINA CENTENARIO	2	Presidente: Diana Gabriela Vizcaino Aguirre Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Margarita Yanelli Sandoval Zamora
162	22/05/2025	18:30	PARAJES DEL SUR	CANCHA DEPORTIVA EN CALLE SOSTENES ROCHA ESQUINA CLEMENTE CONTRERAS	2	Presidente: Edgar Osiris Alcaraz Saucedo Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Guadalupe Ivette Meraz González
163	22/05/2025	19:00	MIRADOR DE LA CUMBRE	CANCHA DEPORTIVA EN AVENIDA REPÚBLICA ESQUINA SIERRA	1	Presidente: Alondra Isabel López Alonso Suplente: Walter Tonatiuh Rodríguez García Secretario: María Cristina Olivera Ramírez

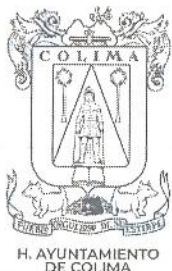


H. AYUNTAMIENTO
DE COLIMA

Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

164	22/05/2025	19:30	LOMAS DE VISTA HERMOSA	JARDÍN EN CALLE GABINO BARREDA ESQUINA LUIS URBINA	2	Presidente: Emilio Rosario Aldorica Pulido Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Annel Díaz Ochoa
165	23/05/2025	18:00	SAN FRANCISCO SUR	PLAZOLETA EN CALLE JUVENTINO ROSAS ESQUINA MOTOLINIA	2	Presidente: Diana Gabriela Vizcaino Aguirre Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Kenya Valeria Macías Cruz
166	23/05/2025	18:30	VILLAS DEL BOSQUE	JARDÍN EN CALLE BOSQUE ALPINO ESQUINA BOSQUE DE ÉBANOS	2	Presidente: Emilio Rosario Aldorica Pulido Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Verónica Silva Parral
167	23/05/2025	19:00	NUEVO MILENIO NORTE	JARDÍN EN CALLE LA SIERRA ESQUINA ACAPULCO	1	Presidente: Margarita Moreno González Suplente: Walter Tonatihu Rodríguez García Secretario: José Antonio García Sánchez
168	23/05/2025	19:30	ORIENTAL CENTRO	CANCHA DEPORTIVA EN AVENIDA COLIMA ESQUINA SALAGUA	1	Presidente: Itzel Sarahí Ríos de la Mora Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Alfredo Orozco Hernández
168	26/05/2025	18:00	MIGUEL HIDALGO	CANCHA DEPORTIVA EN CALZADA LA ARMONÍA	2	Presidente: Francisco Javier Bravo Gallardo Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: José Cesáreo Sandoval Preciado
170	26/05/2025	18:30	LAS FUENTES	CALLE DE LAS FUENTES ESQUINA CERRADA DE LAS FUENTES	2	Presidente: Edgar Osiris Alcaraz Saucedo Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Militza Limiette Ramírez Barbosa
171	26/05/2025	19:00	SAN CARLOS	ÁREA VERDE EN CALLE MANIFIESTO DE SAN ANDRÉS ESQUINA AV. TECOMÁN	1	Presidente: Federico Rangel Lozano Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: María Cristina Olivera Ramírez
172	26/05/2025	19:30	NUEVO PARAÍSO	CANCHA DEPORTIVA EN CALLE ACAPULCO ESQUINA AVENIDA MÉXICO	1	Presidente: Juan Carlos Gómez Díaz Suplente: Walter Tonatihu Rodríguez García Secretario: Verónica Citlally Carrillo Rodríguez
173	27/05/2025	18:00	LA ARMONÍA	CALLE INDEPENDENCIA ESQUINA AMADO NERVO	2	Presidente: Emilio Rosario Aldorica Pulido Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Margarita Yaneli Sandoval Zamora
174	27/05/2025	18:30	BARRIO EL REFUGIO I	CALLE 27 DE SEPTIEMBRE ESQUINA MATAMOROS	2	Presidente: Francisco Javier Bravo Gallardo Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Militza Limiette Ramírez Barbosa
175	27/05/2025	19:00	SAN JOSÉ SUR	CALLE LEÓN ESQUINA VERACRUZ (CASA DE USOS MÚLTIPLES)	1	Presidente: Margarita Moreno González Suplente: Walter Tonatihu Rodríguez García Secretario: Andrea Montserrat Michel Fuentes
176	27/05/2025	19:30	ORIENTAL NORTE	JARDÍN DE LAS AMÉRICAS EN AV. GONZALO DE SANDOVAL ESQUINA COLIMA	1	Presidente: Federico Rangel Lozano Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Alfredo Orozco Hernández
177	28/05/2025	18:00	NIÑOS HÉROES	CALLE JUAN DE LA BARRERA ESQUINA VICENTE SUÁREZ	2	Presidente: Juan Carlos Gómez Díaz Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Guadalupe Ivette Meraz González



Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

178	28/05/2025	18:30	MIGUEL HIDALGO II	CANCHA DEPORTIVA EN CALLE CERRO DE LOS GALLOS ESQUINA RICARDO B NUÑEZ	2	Presidente: Emilio Rosario Aldorica Pulido Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Annel Díaz Ochoa
179	28/05/2025	19:00	NUEVO MILENIO II	JARDÍN DE LA LIBERTAD DE EXPRESIÓN EN CALLE LA CUMBRE ESQUINA AVENIDA ACAPULCO	1	Presidente: Juan Carlos Gómez Díaz Suplente: Walter Tonatihu Rodríguez García Secretario: José Antonio García Sánchez
180	28/05/2025	19:30	ORIENTAL SUR	CENTRO DEPORTIVO EN CALLE COMALA ESQUINA FCO. HERNÁNDEZ ESPINOZA	1	Presidente: Margarita Moreno González Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: María Cristina Olivera Ramírez
181	29/05/2025	18:00	BARRIO EL REFUGIO II	CALLE MATAMOROS ENTRE FILOMENO MEDINA Y SILVERIO NÚÑEZ (AFUERA DE LA PARROQUIA DEL REFUGIO)	2	Presidente: Juan Carlos Gómez Díaz Suplente: Luis Fernando Álvarez Sánchez Secretario: Verónica Silva Parral
182	29/05/2025	18:30	BARRIO EL RASTRILLO	CALLE DR. MIGUEL GALINDO ESQUINA V. CARRANZA	2	Presidente: Federico Rangel Lozano Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: José Cesáreo Sandoval Preciado
183	29/05/2025	19:00	NUEVO MILENIO III	JARDÍN EN CALLE MONTE KENIA ESQUINA PICO DE TAIDE	1	Presidente: Margarita Moreno González Suplente: Walter Tonatihu Rodríguez García Secretario: Miguel Ángel Flores Mendoza
184	29/05/2025	19:30	VALLE REAL	JARDÍN EN AV. ARNICA ESQUINA DAVID ALFARO SIQUEIROS	2	Presidente: Francisco Javier Bravo Gallardo Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: kenya Valeria Macías Cruz
185	30/05/2025	18:00	VILLAS DEL SUR	JARDIN EN CALLE PROFR. CLEMENTE CONTRERAS ESQUINA ARQUÍMIDES	2	Presidente: Edgar Osiris Alcaraz Saucedo Suplente: Eder Ramón Torres Vallejo Secretario: Claudia Nohemí Vargas Días
186	30/05/2025	18:30	BARRIO EL MEZCALITO	CANCHA DEPORTIVA EN CALLE LUCIO URIBE	2	Presidente: Federico Rangel Lozano Suplente: Antonio Vázquez Galindo Secretario: Diana Martínez Bibiano

Por lo anteriormente expuesto y fundado, esta Comisión tiene a bien solicitar de este H. Cabildo la aprobación del siguiente:

ACUERDO

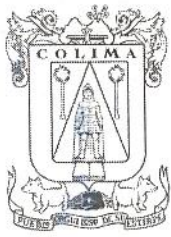
PRIMERO. Es de aprobarse y se aprueba la Convocatoria para llevar a cabo la Elección de los Comités de Participación Ciudadana del Municipio de Colima 2025-2027, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 17, fracción XI, de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, así como por los artículos 1, 3, 4, 26, 27 y 28 del Reglamento de Comités de Participación Ciudadana del Municipio de Colima.

SEGUNDO. Es de aprobarse y se aprueban los representantes del Cabildo para la integración de las Comisiones de Elecciones de cada demarcación para los Comités de Participación Ciudadana, así como los lugares, fechas y hora, en los términos del considerando DECIMO del presente dictamen.

TERCERO. Notifíquese a la Dirección de Participación Ciudadana lo anteriormente aprobado para que, en alcance a sus facultades establecidas tanto en el Reglamento del Gobierno Municipal de Colima, así como en el Reglamento de Comités de Participación Ciudadana del Municipio de Colima, realice las acciones necesarias para su cumplimiento.

Dado en el Salón de Cabildo en la Ciudad de Colima, Colima, a los 24 días del mes de febrero del año 2025.

El dictamen fue aprobado por unanimidad de votos y se integra a los anexos de la presente acta.



H. AYUNTAMIENTO
DE COLIMA

Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

NOVENO PUNTO.- La Síndica Municipal, Dra. Itzel Sarahí Ríos de la Mora, Secretaria de la Comisión de Gobernación y Reglamentos, dio lectura al dictamen por el que se autoriza suscribir un Convenio de Colaboración entre el Municipio de Colima y la Universidad Multitécnica Profesional, el cual se transcribe a continuación.-----

HONORABLE CABILDO DE COLIMA

PRESENTE

La **COMISIÓN DE GOBERNACIÓN Y REGLAMENTOS** integrada por los munícipes CC. **RIULT RIVERA GUTIÉRREZ** en su carácter de Presidente, **ITZEL SARAHÍ RÍOS DE LA MORA Y FRANCISCO JAVIER BRAVO GALLARDO**, en su carácter de Secretarios de la Comisión, en cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 90, fracción II y 94 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Colima; 42, 45 fracción I inciso i), y 116 de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, así como los artículos 25, 26, fracción VII, 33, 69, 75, 104 fracción II, 105 fracciones I y IV, 108 fracción III, 132, 136, y 138 del Reglamento del Gobierno Municipal de Colima, tiene a bien presentar ante este H. Cabildo el dictamen que aprueba la suscripción del **CONVENIO DE COLABORACIÓN A CELEBRARSE ENTRE EL MUNICIPIO DE COLIMA Y LA UNIVERSIDAD MULTITÉCNICA PROFESIONAL**, conforme a los siguientes:

ANTECEDENTES

PRIMERO. Que son facultades y obligaciones de los ayuntamientos, que se ejercerán por conducto de los cabildos respectivos, el celebrar convenios de colaboración con otros municipios, con la federación, con el gobierno del Estado o con los particulares, según se establece en el artículo 45, fracción I, inciso i), de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima.

SEGUNDO. Que en aras de lograr más y mejores beneficios en favor de las y los trabajadores de este Honorable Ayuntamiento de Colima, la Universidad Multitécnica Profesional, hace la propuesta mediante oficio No. UMP/COL/053/2025, para concretar con ustedes lazos de cooperación institucional, los cuales permitan que nuestros estudiantes, aun estando en proceso de formación realicen el servicio social, prácticas profesionales, gestión de proyectos de impacto social a través de proyectos académicos, así como, plasmar el beneficio de beca directa para trabajadores y familiares directos de todo el personal que labore en el H. Ayuntamiento de Colima.

CONSIDERANDOS

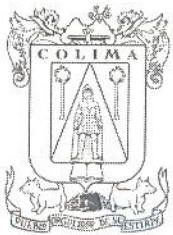
PRIMERO. Que los Munícipes tienen la obligación de desempeñar las comisiones que se les confieren, con toda responsabilidad y eficacia, contando para ello con la colaboración de los funcionarios de la administración Municipal, dando cuenta de sus gestiones al Pleno del Cabildo, mediante los dictámenes correspondientes.

SEGUNDO. Mediante memorándum número S-151/2025 de fecha 25 de febrero de 2025, el Lic. J. FRANCISCO ANZAR HERRERA, Secretario del H. Ayuntamiento de Colima, turnó a la Comisión de Gobernación y Reglamentos el **CONVENIO DE COLABORACIÓN A CELEBRARSE CON LA UNIVERSIDAD MULTITÉCNICA PROFESIONAL**.

TERCERO. El objeto del presente convenio es facilitar la información referente a los alumnos que deseen realizar sus prácticas profesionales dentro del H. Ayuntamiento de Colima, una vez teniendo cursado el 70% de sus créditos en "**LA UNIVERSIDAD MULTITÉCNICA**", así como, establecer las bases y lineamientos para promocionar y ofrecer al personal del H. Ayuntamiento de Colima, y a familiares del personal por consanguinidad en línea recta descendente hasta primer grado y cónyuge del personal, un plan de becas de descuento para cursar:

Licenciaturas en 3 años:

- Derecho.
- Estrategias Administrativas y Financieras.
- Ingeniería en Informática.
- Logística y Gestión Aduanal.
- Mercadotecnia.
- Pedagogía.
- Psicología.



H. AYUNTAMIENTO
DE COLIMA

Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

- Ingeniería en Informática.

Maestrías en 2 años:

- Alta Dirección.
- Derecho Procesal Civil.
- Educación, Innovación e Investigación.
- Psicología.
- Sistema Penal Acusatorio Adversarial.
- Ciber Seguridad.
- Derecho Fiscal.
- Marketing Publicitario.

Doctorado en 2 años:

- Ciencias Administrativas y Negocios Internacionales.
- Educación e Innovación en Gestión de la Calidad.

CUARTO. Para el cumplimiento del objeto del presente convenio, el "**MUNICIPIO**" habrá de difundir y promover entre sus colaboradores el esquema de becas de descuento acordado en el Convenio.

QUINTA. Por lo expuesto y fundado, la Comisión de Gobernación y Reglamentos somete a consideración del H. Cabildo del Ayuntamiento de Colima, el siguiente:

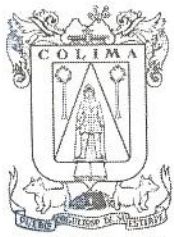
ACUERDO

PRIMERO. Es de aprobarse y se aprueba la suscripción de un **CONVENIO DE COLABORACIÓN A CELEBRARSE ENTRE EL MUNICIPIO DE COLIMA Y LA UNIVERSIDAD MULTITÉCNICA PROFESIONAL**, en los términos expuestos en el presente dictamen.

SEGUNDO. Notifíquese el presente acuerdo a la Dirección General de Asuntos Jurídicos, para que por su conducto se realicen los trámites necesarios para cumplir con el objeto del convenio que refiere el presente dictamen.

Dado en el Salón de Cabildo del Honorable Ayuntamiento, en la Ciudad de Colima, Colima, a los 28 días del mes de febrero del año 2025.

El Regidor Mtro. Federico Rangel Lozano, comentó: Gracias Presidente, con el permiso de todas y todos, solamente para celebrar la suscripción de este convenio, que da una muestra, de lo que representa la visión de este Gobierno Municipal, que encabeza el Presidente Mtro. Riult Rivera Gutiérrez, en el sentido de generar esa sinergia que conforme ese modelo de cuádruple elipse, que implica la sustancia de la academia, en este caso del Gobierno Municipal, las empresas de los emprendedores y la propia sociedad civil u organización social, para lograr avanzar de manera coordinada todas y todos los que integramos esta sociedad del municipio de Colima, con la finalidad de encontrar de mejor manera, atención a las demandas ciudadanas y resolución a las problemáticas sociales que enfrentamos y desde luego muy congruente con el enfoque de lo que representa Colima. Colima es una ciudad educadora, forma parte de la Red de Ciudades Educadoras, en la Red Mundial, un tema actoral es el asunto de la reconstrucción del tejido social, y se ha venido haciendo en los diferentes puntos de nuestro municipio, no solo en la zona urbana, en el Centro Histórico de la ciudad de Colima, en las diferentes áreas, como en el caso de los festivales que hemos hecho y otro tipo de actividades culturales y recreativas en el área urbana, sino algo que celebro, también, y que es una visión de desarrollo continuo, es en las localidades de la zona rural, en hora buena. Como



H. AYUNTAMIENTO
DE COLIMA

Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

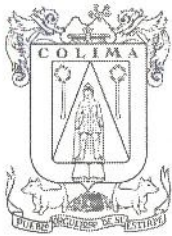
Presidente de la Comisión de Educación, Cultura y Recreación, se busca generar respuesta a la ciudadanía, como lo ha venido haciendo, de la forma que salgamos adelante ante los grandes retos que en este corto tiempo, de manera muy adecuada se han realizado, en hora buena por ello.-----

El Presidente Municipal, Mtro. Riult Rivera Gutiérrez, respondió: Mucha gracias Regidor, y sí, la asociación con las universidades, siempre será positivo, y más el que lo logremos con el esquema de becas que otorgan, y que sean aprovechadas por los trabajadores y también por la ciudadanía. Los descuentos para estudiar siempre será positivo, lo que ocupamos es que más gente tenga preparación académica, ya que facilita más la incorporación en el sector productivo y por supuesto, también el tener un mejor ingreso que siempre es importante, entonces, todas y todos, nos preparamos para tener una mejor calidad de vida y desde el municipio seguiremos haciendo lo que nos corresponda para poder facilitar las alternativas que le permitan a las y los trabajadores, tener espacios educativos y así mismo, también a sus familiares.-----

El dictamen fue aprobado por unanimidad de votos y se integra a los anexos de la presente acta.-----

DÉCIMO PUNTO.- En este punto del orden del día se trataron los siguientes **ASUNTOS GENERALES:**-----

UNO.- La Regidora C. Azucena López Legorreta, hizo uso de la voz y mencionó lo siguiente: Nuevamente buen día a todas y a todos. Presidente, como le mencioné en la sesión ordinaria del 14 de febrero, fui invitada por la Secretaria de Bienestar, Viridiana Valencia, a participar dentro de la Feria del Bienestar, para la Construcción de la Paz, en mi calidad de Regidora Municipal, y en la misma sesión del 14 de febrero, le hice llegar un oficio que tuvieron a bien recibirme. Mencionarle, pues, que ahí tenemos una solicitud respecto al saneamiento, a la limpieza del jardín ubicado en la colonia La Albarrada y nuevamente me han hecho llegar la solicitud, de que esto no se ha llevado a cabo, pidiéndonos de favor que podamos gestionar ante usted, para que se tome en consideración la solicitud del ciudadano, también el día de ayer 27 de febrero, en la colonia Bosques del Sur, en torno a la Feria para la Construcción de la Paz, tuvimos dos solicitudes por parte de la ciudadanía, a quienes nuevamente hoy le entrego un oficio con la descripción de la situación planteada, que al igual del otro, tiene que ver con la limpieza y sanidad del espacio público, es cuánto.-----



H. AYUNTAMIENTO
DE COLIMA

Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO

DÉCIMO PRIMER PUNTO.- Agotado el Orden del Día, el Presidente Municipal, Mtro. Riult Rivera Gutiérrez, declaró clausurada la Sesión, siendo las 08 horas con 58 minutos del día de su fecha.-----

Para constancia de la misma, se levanta la presente Acta, que firman los que en ella intervinieron.-----



MTRO. RIULT RIVERA GUTIÉRREZ,
Presidente Municipal.



LIC. J. FRANCISCO ANZAR HERRERA,
Secretario del H. Ayuntamiento.



DRA. ITZEL SARAHÍ RÍOS DE LA MORA,
Síndica Municipal.

REGIDORES:



MTRO. EDGAR OSIRIS ALCARAZ SAUCEDO.



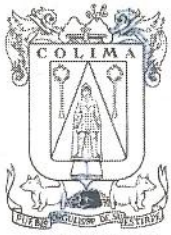
LICDA. ALONDRA ISABEL LÓPEZ ALONSO.



LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO GALLARDO.



LICDA. CLAUDIA JANETH FARIAS LÓPEZ



H. AYUNTAMIENTO
DE COLIMA

Administración 2024 - 2027

ACTA DE CABILDO


LIC. EMILIO ROSARIO ALDORICA PULIDO.


PROFRA. ANA ISABEL FLORES VIERA.


C. AZUCENA LÓPEZ LEGORRETA.


LIC. DIANA GABRIELA VIZCAINO AGUIRRE.


LIC. JUAN CARLOS GÓMEZ DÍAZ.


C. MARGARITA MORENO GONZÁLEZ.


MTRO. FEDERICO RANGEL LOZANO

Las presentes firmas corresponden al Acta N° 23, de la Sesión Ordinaria de Cabildo del día 28 de febrero de 2025.

*vega

Revisó: Mtra. Lorena Montaña Corona.