

Datos del Predio Sujeto a Trámite

Bajo protesta de decir verdad, los firmantes de la solicitud manifestamos que los datos suscritos son verdaderos

Calle _____ N° _____ Clave Catastral: _____ - _____ - _____ - _____
Colonia _____ Población _____ Uso de Suelo actual _____

Datos de Notificación del Propietario o Poseedor

Nombre o Razón Social _____ Firma _____
Calle _____ No. _____
Colonia _____ Población _____ Teléfono _____

Datos del Director Responsable de Obra (Solo para Obras Mayores)

Nombre _____ D.R.O. _____ - _____ RF Firma _____
Calle _____ No. _____ Colonia _____ Teléfono _____
Datos del Corresponsable de Obra en: _____ Firma _____
Nombre _____ Registro _____
Calle _____ No. _____ Colonia _____ Teléfono _____

A.- TIPO DE OBRA

Obra nueva Ampliación Regularización Refrendo
Registro Modificación Reparación Demolición
Otro Especifique: _____

PARA USO OFICIAL: Fecha y Rubrica

CENTRO MUNICIPAL DE NEGOCIOS
FECHA DE INGRESO

DPTO. LICENCIAS DE CONSTRUCCION
FECHA DE REGRESADO

1º _____

1º _____

2º _____

2º _____

3º _____

3º _____

B.- CARACTERISTICAS PARTICULARES DE LA OBRA (Proyecto Completo)

Superficie del Terreno _____ m2
Sup. Total de Const. De Proy. Definitivo _____ m2
Sótano _____ m2 2º. Nivel _____ m2
Planta Baja _____ m2 3º. Nivel _____ m2
1er. Nivel _____ m2 Numero de Niveles _____
Nº de Viviendas _____ Altura máx. Sobre Nivel de Banqueta al Frente _____ ml

RESTRICCIONES EN PROYECTO

C.O.S. _____ % FRONTAL _____
C.U.S. _____ % POSTERIOR _____
LATERAL _____

C.- DESCRIPCION DEL PROYECTO (Para verificar congruencia con Leyes y Reglamentos)

| NIVEL | SUPERFICIE DE CONSTRUCCION | TIPO DE OBRA | AREAS Y/O USO ESPECÍFICO (HABITACIONAL Y/O COMERCIAL) |
|-------|----------------------------|--------------|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

DESARROLLO URBANO

AUTORIZACION DE LICENCIA DE CONSTRUCCION

SELLO DE AUTORIZACION

Licencia N° _____

Fecha de:

Expedición _____ Vencimiento _____
Importe de los derechos por concepto de Licencia de Construcción

Recibo N° _____ Importe \$ _____

**NOMBRE Y FIRMA
REVISO**

**NOMBRE Y FIRMA
AUTORIZO**

La presente solicitud cumple con lo señalado en las Leyes, Reglamentos, Normas e Instrumentos de Planeación aplicables en el Municipio de Colima en materia de Desarrollo Urbano vigentes en la fecha. Por lo anteriormente expuesto y fundado y consciente de lo manifestado, se aceptan las sanciones aplicables en caso de incurrir la solicitud en error o falsedad.
Esta licencia de construcción se otorga en virtud de haber cubierto los derechos correspondientes y de acuerdo a las Características Generales de la Obra (A) y a las Características Particulares de la Obra (B) solicitadas, así como la Descripción del Proyecto (C) y el Dictamen del Proyecto de Edificación anexo. Se le informa al propietario y al D.R.O., que de no llevar a cabo la construcción, motivo de esta solicitud, en el plazo concedido para la misma, podrá solicitar refrendo presentando original y copia de este documentos, firmados por el D.R.O.



D.- DICTAMEN TECNICO DE PROYECTO DE EDIFICACION

INFORMES: 31 6-38-86

DOMICILIO DEL PREDIO _____ Clave Catastral: _____ - _____ - _____ - _____ - _____
PROPIETARIO _____ TIPO DE OBRA QUE SOLICITA _____

Para ser llenado por el D.R.O. (Favor de marcar los recuadros en que si cumple) **PLANOS COMPLETOS FIRMADOS INCLUYENDO:** Localización, Norte, Cuadro de Datos y Simbología

PLANTA DE CONJUNTO

Todo el predio y cotas Generales

PLANTA ARQUITECTONICA

Cotas completas a ejes e interiores, señalando incluso las restricciones aplicables, Muros de Carga, Nombre de espacios, Línea de Corte, Ventilaciones Cenitales, Mobiliario Fijo y propuesto a escala. Línea de losas.

CORTE (POR BAÑO)

Cortes Longitudinales y Transversal incluyendo ejes, Cotas completas de entrepiso, de cerramientos, totales y espesores de losas, Alturas de pretilas, Indicar si existen ventilaciones cenitales.

FACHADAS

Cotas completas de: alturas de puertas, ventanas, alturas totales, marquesinas, calidad de línea. Ancho de puertas, vanos y ventanas (INAH). Indicar detalles de canaleta en su caso

DETALLES ARQUITECTONICOS Y ESTRUCTURALES

Castillos, Trabes, Dalas, Cimientos, Zapatas, Ubicación y N° de varillas, Diámetros y Separaciones.

PLANTA DE CIMENTACION

Indicando tipo de cimiento, Ubicación de castillos, columnas, zapatas, contrarabes con su respectiva nomenclatura. Armado completo en elementos de concreto

DRENAJE SANITARIO

Diámetro de Tubería, Tipo de Material, Pendientes, Ubicación de bajantes, registros con sus respectivas conexiones. Conexión a la Red Municipal. Ubicación de Trampas de grasas para locales comerciales.

DRENAJE PLUVIAL

Diámetro de Tubería, Tipo de Material, Pendientes, Ubicación de bajantes, registros y rejillas con sus respectivas conexiones. Pozo de Absorción en su caso. Salida al arroyo de la calle.

INSTALACION HIDRÁULICA

Diámetro de Tubería, Tipo de Material, ubicación de salidas de muebles, Conexión municipal, medidor, Cisterna (Min. 3 m3), Tinaco (indicar capacidad) y sus conexiones. Ubicación de calentador (en su caso)

INSTALACION ELECTRICA

Acometida de CFE, Medidor, Interruptor General, Cuadro de cargas, ubicación de salidas.

PLANTA ESTRUCTURAL

De azotea, cubiertas y entresijos, especificando el armado y diámetros de varillas en ambos sentidos, o tipo de nervadura si es aligerada, posición de elementos estructurales de concreto y acero en su caso o elementos prefabricado de concreto.

PLANTA DE AZOTEAS

Indicando porcentaje y pendiente, bajantes pluviales, ubicación de tinaco, Pretilas y Canalejas

PARA USO OFICIAL: Reporte de Analista

1º Ingreso: _____

Sello de Rechazo

RUBRICA DEL ANALISTA

2º Ingreso: _____

Sello de Rechazo

RUBRICA DEL ANALISTA

3º Ingreso: _____

Sello de Rechazo

RUBRICA DEL ANALISTA