

MODIFICACIÓN A LA RESERVA URBANA Y ZONIFICACIÓN DEL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE "LA CAPACHA", A UNA FRACCIÓN DEL POTRERO "EL OJO DE AGUA" Y EL DENOMINADO "LA PRESA" QUE PERTENECIERON A LA EXHACIENDA "LA CAPACHA", IDENTIFICADO CON CLAVE CATASTRAL 02-99-91-R05-117-007



**SIMBOLOGIA**

<b>RU</b> RESERVA URBANA	
<b>RU-CP</b> ÁREAS DE RESERVA A CORTO PLAZO	
<b>RU-MP</b> ÁREAS DE RESERVA A MEDIANO PLAZO	
<b>RU-LP</b> ÁREAS DE RESERVA A LARGO PLAZO	
<b>AR</b> ÁREAS RUSTICAS	
<b>AR-AGR</b> ÁREAS AGROPECUARIAS	
<b>CA</b> ÁREAS DE PROTECCION A CAUCES Y CUERPOS DE AGUA	
<b>AP</b> ÁREAS DE PREVENCIÓN ECOLOGICA	
<b>AU</b> ÁREAS URBANIZADAS	
<b>AU-RN</b> ÁREAS DE RENOVACIÓN URBANA	
<b>AU-PH</b> ÁREAS DE PROTECCION AL PATRIMONIO HISTORICO	
<b>IE</b> ÁREAS RESTRICCIÓN A INFRAESTRUCTURA	
<b>IE-SC</b> VIALIDADES REGIONALES	

PROMOTORES:

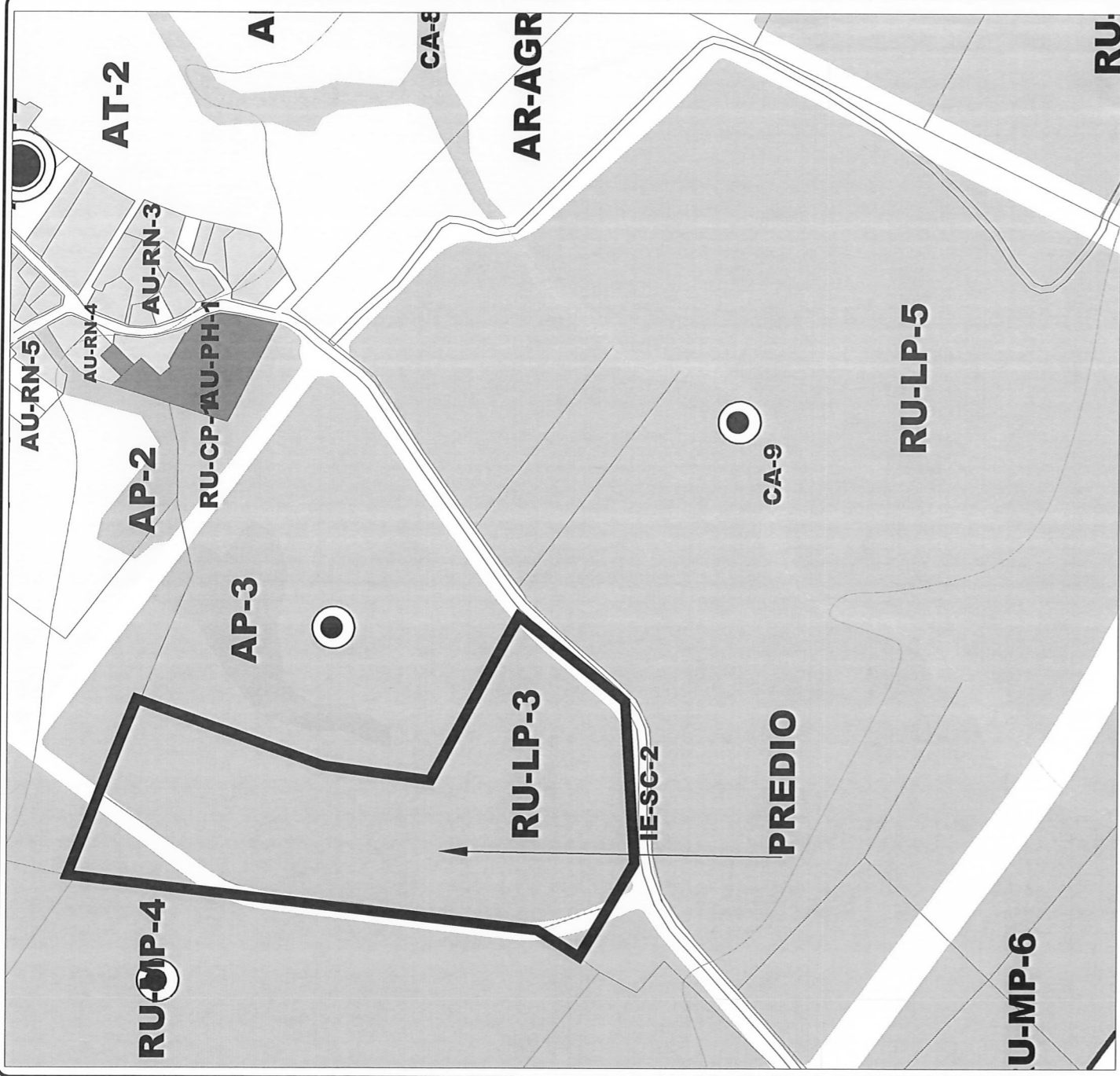
**LIC. HÉCTOR ALEJANDRO MICHEL CARRILLO**  
ADMINISTRADOR ÚNICO  
**MICA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.**

UBICACIÓN DEL PREDIO:  
SUR DE LA LOCALIDAD DE LA CAPACHA, COLIMA

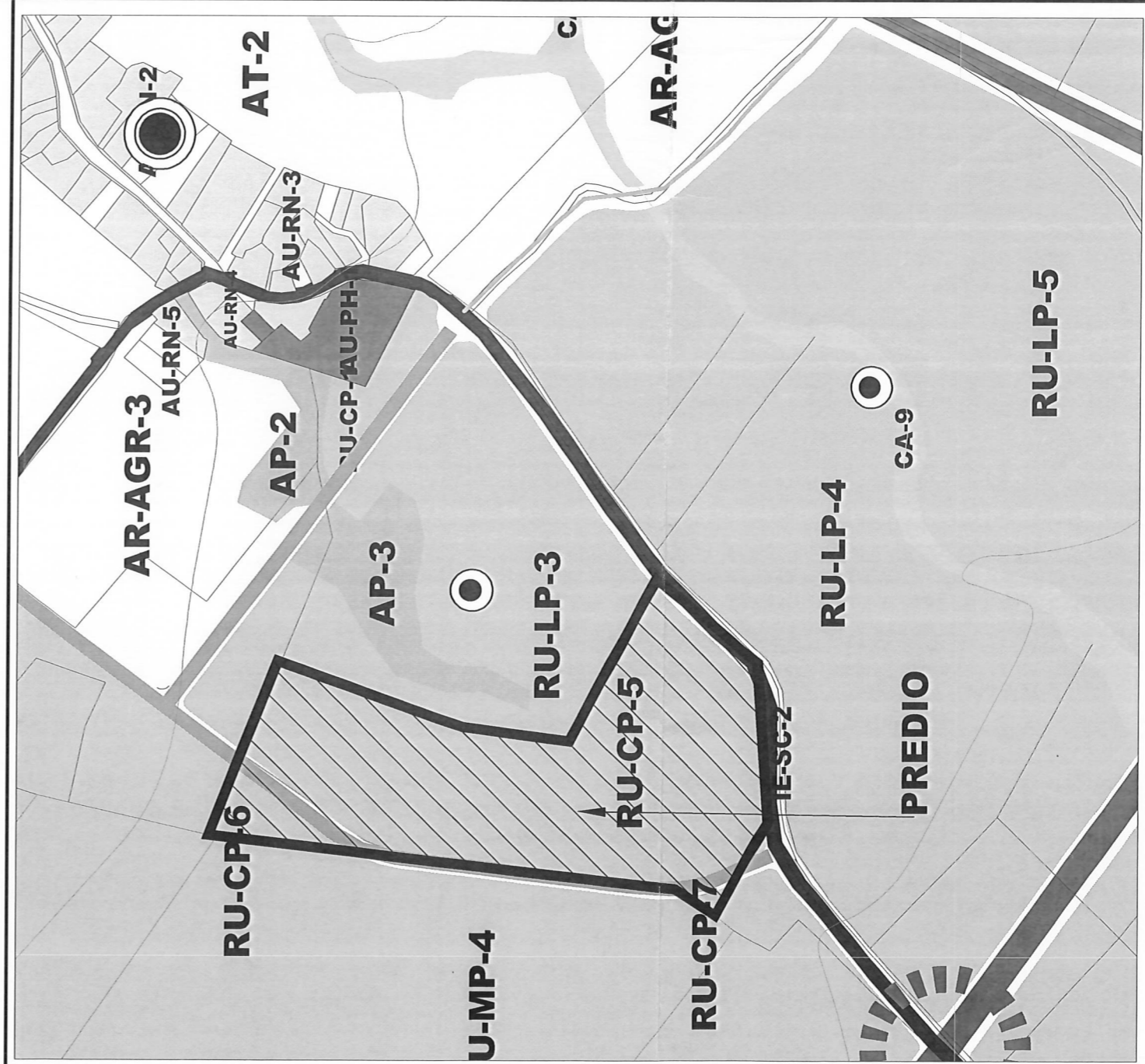
CONSULTORIA AMBIENTAL  
**Colimboa**  
H. Ayuntamiento de Colima  
CONSULTORIA AMBIENTAL  
**ARQ. VÍCTOR MANUEL SARA RAMOS**  
PU-02-01-RF  
COL. JARDINES DE LAS LOMAS  
TEL/FAX: 01 (812) 312-32-25    comurb@me.com    COLIMA, COL.

PLANO:  
**CLASIFICACIÓN DE ÁREAS**  
ESCALA 1:300  
LUGAR Y FECHA:  
COLIMA, COL., MARZO DE 2019

**2**



**CLASIFICACIÓN DE ÁREAS ACTUAL**



**CLASIFICACIÓN DE ÁREAS MODIFICADA**

MODIFICACIÓN A LA RESERVA URBANA Y ZONIFICACIÓN DEL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE "LA CAPACHA", A UNA FRACCIÓN DEL POTRERO "EL OJO DE AGUA" Y EL DENOMINADO "LA PRESA" QUE PERTENECIERON A LA EXHACIENDA "LA CAPACHA", IDENTIFICADO CON CLAVE CATASTRAL 02-99-91-R05-117-007



**SIMBOLOGIA**

**TIPOS DE ZONAS**

<b>F</b>	ACTIVIDADES SILVESTRES
<b>AG</b>	AGROPECUARIO
<b>GH</b>	GRANJAS Y HUERTOS
<b>H2</b>	HABITACIONAL DENSIDAD BAJA
<b>H3</b>	HABITACIONAL DENSIDAD MADIA
<b>MB</b>	MIXTO DE BARRIO
<b>MD</b>	CORREDOR URBANO MIXTO
<b>CR</b>	COMERCIAL Y DE SERVICIOS REGIONAL
<b>TH3</b>	TURISTICO HOTELERO INTENSIDAD MEDIA
<b>EI</b>	EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL
<b>EV</b>	ESPACIOS VERDES ABIERTOS
<b>PN</b>	
<b>IN</b>	INFRAESTRUCTURA

*[Handwritten signature in blue ink]*

PROMOTORES:

**LIC. HÉCTOR ALEJANDRO MICHEL CARRILLO**  
ADMINISTRADOR ÚNICO

**MICA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.**

UBICACION:  
SUR DE LA LOCALIDAD DE LA CAPACHA, COLIMA



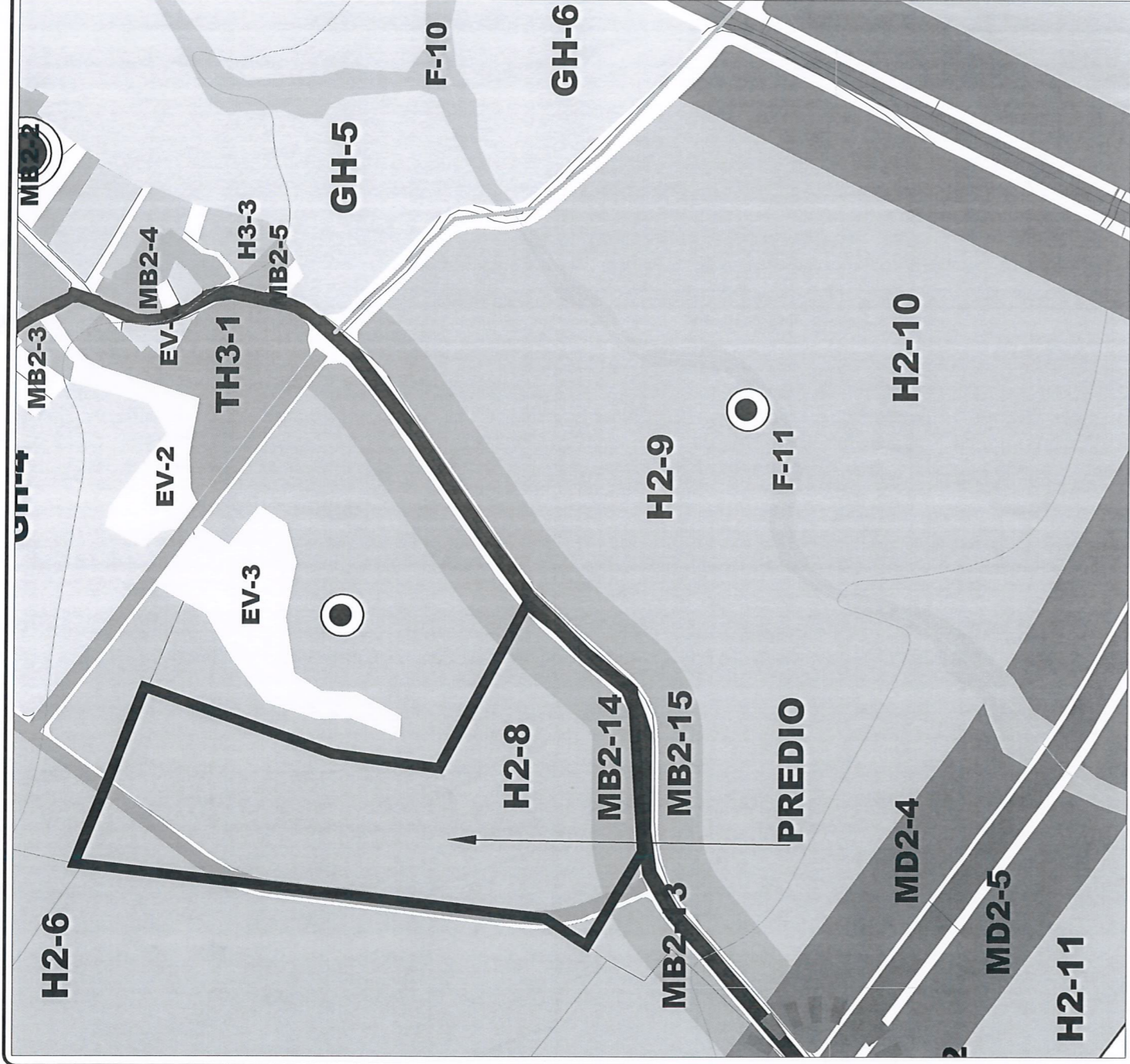
PLANO:  
**PU-02-01-RF**  
PABLO NERUDA 602-F  
TEL/FAX: 01 (312) 312-32-25  
colimaba@me.com  
COLIMA, COL.

**ZONIFICACIÓN**

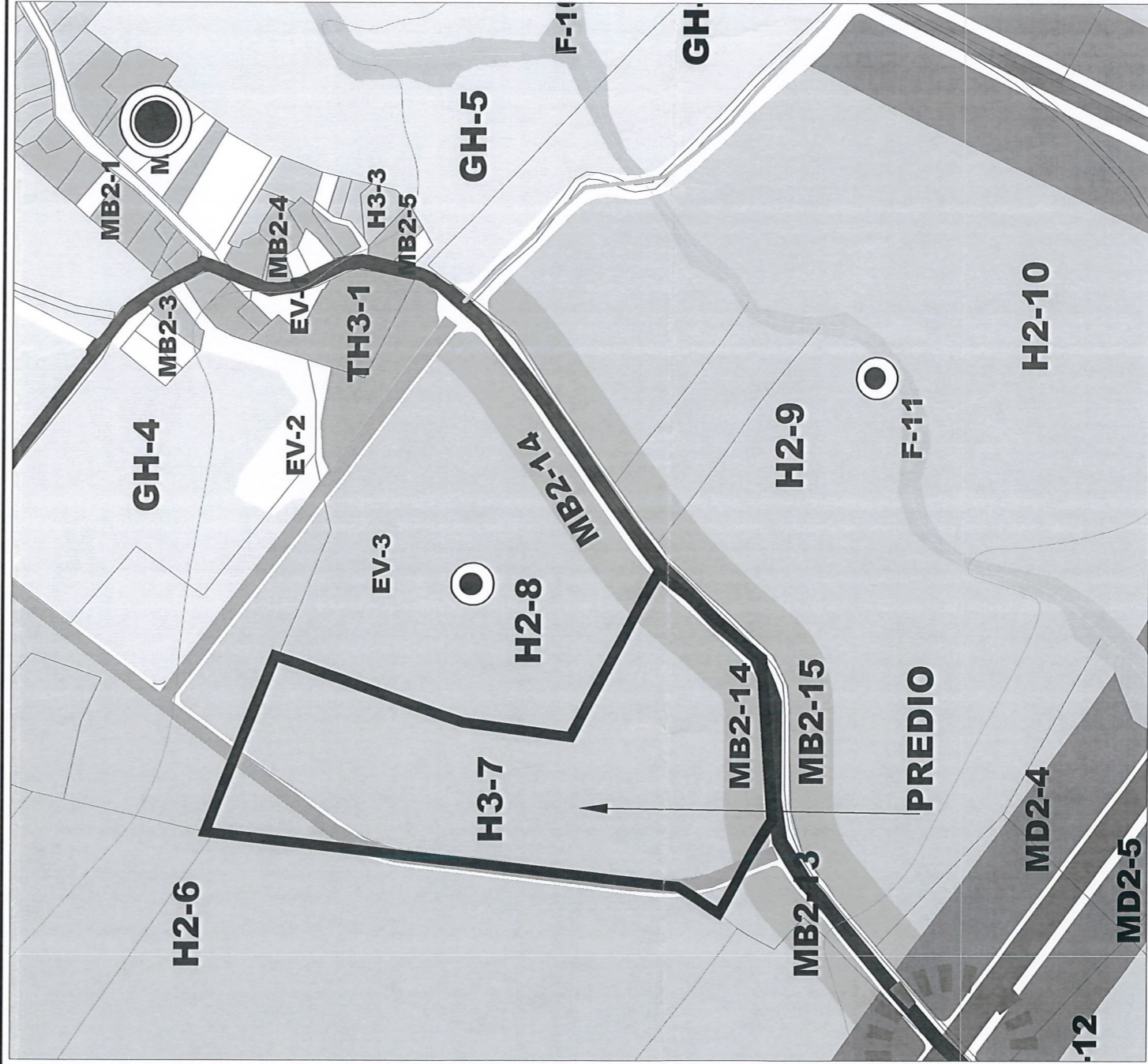
ESCALA: 1:300

LUGAR Y FECHA:  
COLIMA, COL., MARZO DE 2019

NUMERO DE LAMINA:  
**3**



**ZONIFICACIÓN DE ÁREAS ACTUAL**



**ZONIFICACIÓN DE ÁREAS MODIFICADA**