



SIMBOLOGÍA PARA LOS USOS

H4-U HABITACION UNIFAMILIAR DENSIDAD ALTA

MD-3 CORREDOR URBANO MIXTO INTENSIDAD ALTA

PARA LOS DESTINOS

EV ESPACIOS VERDES Y ABIERTOS

SENTIDO VIAL

DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE

H. Ayuntamiento de Colima SECRETARÍA

DIRECCION DE DESARROLLO URBANO

AYUNTAMIENTO DE COLIMA DIRECCION DE CATASTRO MUNICIPAL COLIMA, COL.

3/1/20

DESARROLLADOR: DELAMO GRUPO CONSTRUCTOR S.A. DE C.V.

UBICACION: ORIENTE DE COLIMA, COL.

CONSULTOR: M. ARG. JUAN ANTONIO CALDERON MAFUD P. 13-02

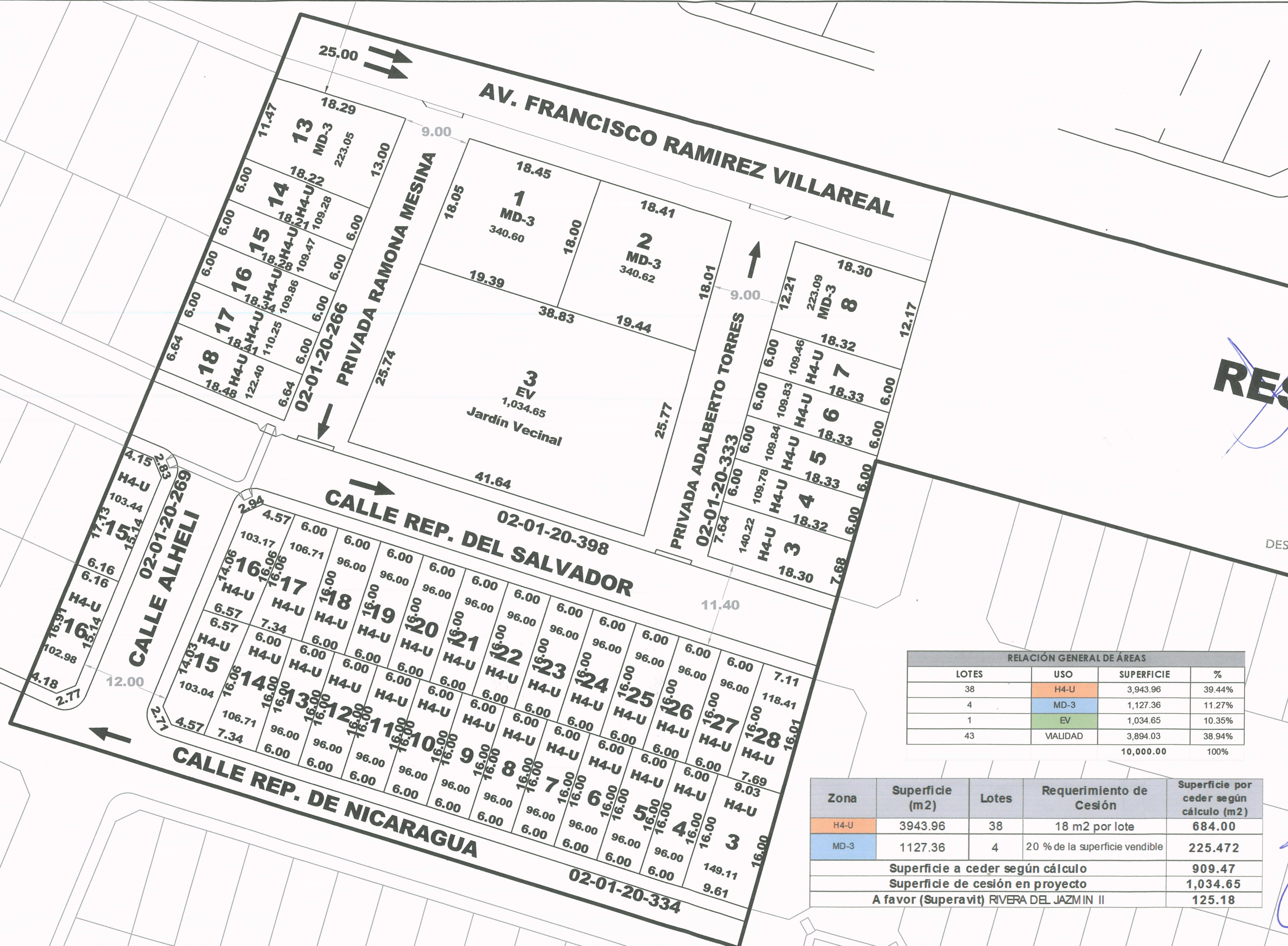


PLANO: LOTIFICACIÓN-1 ESCALA: 1:100

LUGAR Y FECHA: COLIMA, COL., julio 2020

NUMERO DE LAM: 3a

AV. FRANCISCO RAMIREZ VILLAREAL



RELACION GENERAL DE ÁREAS			
LOTES	USO	SUPERFICIE	%
38	H4-U	3,943.96	39.44%
4	MD-3	1,127.36	11.27%
1	EV	1,034.65	10.35%
43	VIALIDAD	3,894.03	38.94%
		10,000.00	100%

Zona	Superficie (m2)	Lotes	Requerimiento de Cesión	Superficie por ceder según cálculo (m2)
H4-U	3943.96	38	18 m2 por lote	684.00
MD-3	1127.36	4	20 % de la superficie vendible	225.472
Superficie a ceder según cálculo				909.47
Superficie de cesión en proyecto				1,034.65
A favor (Superavit) RIVERA DEL JAZMIN II				125.18